

Zápis z 12. zasedání Zastupitelstva městyse Nové Dvory dne 16.12.2019

Přítomni: Vanda Vöröšová, Milota Skolil, Jan Dušek, Mgr. Pavel Vaško, Luboš Suk, Martin Fiala, Jana Melšová

Omluvena: Mgr. Jolana Hrušková

Zasedání řídila starostka Městyse Nové Dvory Vanda Vöröšová. Uvedla, že zasedání ZM bylo řádně svoláno a vyhlášeno vyvěšením na úřední desce úřadu městyse. Starostka konstatovala, že na jednání je přítomno 7 z 9 členů zastupitelstva. ZM je usnášení schopné.

Navržený program:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Rozpočet městyse Nové Dvory na rok 2020
3. Střednědobý výhled na roky 2021-2022
4. Rozpočtové opatření č. 7/2019
5. Dodatek č. 18 k Smlouvě na zajištění separovaných odpadů s AVE CZ
6. OZV městyse Nové Dvory č. 1/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
7. OZV městyse Nové Dvory č. 2/2019 o místním poplatku ze psů
8. OZV městyse Nové Dvory č. 3/2019 o místním poplatku z pobytu
9. OZV městyse Nové Dvory č. 4/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
10. Výsledek VŘ na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava komunikace v ulici Na Tržišti“
11. Podání žádosti na opravu tělocvičny v ZŠ z Programu MMR ČR
12. Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt v č.p. 111
13. Pronájem nebytových prostor v č.p. 239
14. Pronájem nebytových prostor (sklad, dílna) na pozemku p.č. 489/5 v k.ú. Nové Dvory
15. Pronájem pozemku p.č. 200 v k.ú. Nové Dvory
16. Prodej pozemků p.č. 1866 a 1867 v k.ú. Nové Dvory
17. Schválení územní působnosti MAS Lípa pro venkov z.s. na období 2021 – 2027
18. Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu městyse
19. Zavírání brány do Zámecké zahrady
20. Různé
21. Informace
22. Diskuze

Starostka podala návrh na opravu bodu 5) Dodatek smlouvy s AVE se týká tuhého komunálního odpadu, odvoz separovaného odpadu zůstává beze změny.

Usnesení:

Bod č. 5 nově zní: Dodatek č. 15 ke Smlouvě s AVE na zajištění odvozu a uložení tuhého komunálního odpadu.

Hlasování: schváleno 7 hlasy

Starostka podala návrh na rozšíření programu o bod 9A OZV městyse Nové Dvory č. 5/2019 o místním poplatku ze vstupného.

Usnesení: schváleno 7 hlasy

Usnesení:

ZM schvaluje navržený program dnešního jednání včetně upraveného bodu č. 5 a nově o bod 9A

Hlasování: schváleno 7 hlasy

Starostka jmenovala zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatelka: Eva Procházková

Ověřovatelé: Milota Skolil, Martin Fiala

Starostka konstatovala, že zápis z minulého zasedání byl ověřen. Žádné připomínky k němu nebyly vzneseny.

ad 1) Kontrola plnění usnesení

bod 25/21e/16 - Řešit zavírání brány u vstupu pod galerii v zámecké zahradě bod č.19 dnešního jednání - splněno

bod 46/18A/b/18 – ZM souhlasí a schvaluje připravit plynofikaci č. p. 260 (MŠ, ŠJ, byt) – trvá

bod 46/15D/18 – ZM schvaluje řešit obnovu mostku, zodpovídá starostka - trvá

bod 48/2/18 – ZM schvaluje revitalizaci VO a ukládá předložit minimálně dvě další cenové nabídky – trvá
bod 48/9/18 – Smlouvy o zřízení služebnosti na pozemky p. č. 518/16 a 512 v k. ú. Nové Dvory – trvá
bod 48/10/18 – Smlouva o zřízení VB chůze a jízdy k pozemku p. č. 450 - trvá
bod 2/8/18 – Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě – trvá
bod 3/9/18 – b) ZM souhlasí s podáním žádosti o krajskou dotaci ze Středočeského Fondu obnovy venkova – trvá
bod 6/9C/19 – ZM schvaluje zveřejnit informaci o možnosti žádat o dotaci na opravu památkově ohroženého objektu z MK ČR prostřednictvím Městyse Nové Dvory – trvá
bod 11/6A/19a) – ZM souhlasí a schvaluje distribuci písemné informace občanům městyse, týkající se parkování na MK. Dopis byl distribuován 2.12.2019 pracovníky úřadu – splněno
b) ZM ukládá starostce pozvat na příští jednání por. Loudy. Poručík Louda sdělil, že se jednání zúčastnit nemůže a uvedl, že pokud ZM bude mít jakékoliv dotazy týkající se BESIP, je třeba zaslat konkrétní žádost o stanovisko v souladu se správním řádem – splněno
bod 11/6B/19 – ZM ukládá vrátit do kontroly usnesení bod 6/9C/19. V kontrole usnesení je již uvedeno – splněno
Dle prvozápisu byla provedena oprava u zápisu z ustavující schůze - splněno

Usnesení č. 12/1/19:

ZM souhlasí s provedenou kontrolou usnesení.

Hlasování: schváleno 7 hlasy

ad 2) Rozpočet městyse Nové Dvory na rok 2020

návrh rozpočtu byl projednán se všemi zastupiteli. Na úřední desce byl vyvěšen, z řad občanů žádné připomínky nebyly vzneseny.

Do jednání se v 18:11 hod. dostavila paní Jana Sadílková.

Usnesení č. 12/2/19:

a) **ZM souhlasí a schvaluje schodkový rozpočet na rok 2020, který bude kryt zůstatkem z minulých let. Příjmy 16 510 000 Kč, výdaje 19 360 000 Kč, financování 2 850 000 Kč, viz příloha č. 1**

b) **ZM souhlasí a schvaluje závazné ukazatele PO ZŠ a MŠ Nové Dvory na rok 2020, viz příloha č. 2**

Hlasování: PRO – M. Fiala, J. Dušek, V. Vöröšová, M. Skolil, L. Suk

PROTI – P. Vaško

ZDRŽEL SE – J. Sadílková, J. Melšová

ad 3) Střednědobý výhled na roky 2021 – 2022

Ke Střednědobému výhledu se vyjádřil P. Vaško – nesouhlasí se zadlužováním rozpočtu městyse v souvislosti s rekonstrukcí místních komunikací

Usnesení č.12/3/19:

ZM souhlasí a schvaluje Střednědobý výhled na roky 2021 – 2022, viz příloha č. 3

Hlasování: PRO – L. Suk, J. Melšová, J. Dušek, M. Fiala, M. Skolil, V. Vöröšová

PROTI – P. Vaško

ZDRŽEL SE – J. Sadílková

ad 4) Rozpočtové opatření č. 7/2019

Zastupitelé byli s návrhem předem seznámeni.

Usnesení č. 12/4/19:

ZM souhlasí a schvaluje Rozpočtové opatření č. 7/2019 v oblasti příjmů navýšení o 704 770 Kč v oblasti výdajů snížení o 4 111 230 Kč, v oblasti financování snížení o 4 816 000 Kč

Hlasování: schváleno 8 hlasy

ad 5) Dodatek č. 15 ke Smlouvě na zajištění odvozu a uložení tuhého komunálního odpadu

Zastupitelé byli s dodatkem předem seznámeni.

Usnesení č. 12/5/19:

ZM souhlasí a schvaluje Dodatek č. 15 ke smlouvě na zajištění odvozu a uložení tuhého komunálního odpadu s AVE CZ odpadové hospodářství, Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10, provozovna Čáslav, Hejdlův 1666, 286 01 Čáslav, IČO: 49356089

Hlasování: schváleno 8 hlasy

ad 6) OZV městyse Nové Dvory č. 1/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Usnesení č. 12/6/19:

ZM souhlasí a schvaluje OZV městyse Nové Dvory č. 1/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Hlasování: schváleno 8 hlasy

ad 7) OZV městyse Nové Dvory č. 2/2019 o místním poplatku ze psů

Usnesení č. 12/7/19:

ZM souhlasí a schvaluje OZV městyse Nové Dvory č.2/2019 o místním poplatku ze psů

Hlasování: schváleno 8 hlasy

ad 8) OZV městyse Nové Dvory č. 3/2019 o místním poplatku z pobytu

Usnesení č. 12/8/19:

ZM souhlasí a schvaluje OZV městyse Nové Dvory č. 3/2019 o místním poplatku z pobytu

Hlasování: schváleno 8 hlasy

ad 9) OZV městyse Nové Dvory č. 4/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Pan Vaško vyjádřil názor, že by měly být ve vyhlášce osvobozeny od poplatku místní společenské a zájmové organizace a spolky městyse – bude upraveno.

Usnesení č. 12/9/19:

ZM souhlasí a schvaluje OZV č. 4/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Hlasování: schváleno 8 hlasy

ad 9A) OZV městyse Nové Dvory č. 5/2019 o místním poplatku ze vstupného

Usnesení č. 12/9A/19:

ZM souhlasí a schvaluje OZV městyse Nové Dvory o místním poplatku ze vstupného

Hlasování: schváleno 8 hlasy

ad 10) Výsledek VŘ na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava komunikace v ulici Na Tržišti“

Výsledek pořadí hodnocených nabídek:

Výsledné pořadí	číslo nabídky	firma, sídlo, IČO
I.	2.	SWIETELSKY stavební s.r.o., Sokolovská 192/79 180 00 Praha 8, IČO 48035599
II.	3.	M-SILNICE, a.s., Husova 1697, 530 03 Pardubice, IČO 42196868
Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH 3 148 416.		
III.	1.	HALKO stavební, společnost s.r.o., Nová Ves, Václavské náměstí 28, 280 02 Kolín IČO 43090150
Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH 3 195 000.		
Výše nabídkové ceny v Kč bez DPH 3 288 966.		

Usnesení č. 12/10/19:

- ZM**
- a) **schvaluje výsledek posouzení a hodnocení nabídek hodnotící komise ze dne 27.11.2019 na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava komunikace v ulici Na Tržišti“**
 - b) **souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava komunikace v ulici Na Tržišti“ s dodavatelem jehož nabídka byla nabídkou s nejnižší nabídkovou cenou a to SWIETELSKY stavební s.r.o., Sokolovská 192/79, 180 00 Praha 8, IČO 48035599 za cenu 3 148 416 Kč bez DPH a 3 809 583 Kč včetně DPH**
 - c) **pověřuje starostku městyse k podpisu smlouvy na uvedenou veřejnou zakázku v bodu II.**
- Zodpovídá: Vanda Vöröšová, starostka městyse. Termín: 15.1.2020**

ad 11) Podání žádosti o dotaci na opravu tělocvičny v ZŠ z Programu MMR ČR

Starostka informovala zastupitele o nevyhovujícím stavu podlahy a nebezpečných hranách obložení tělocvičny v ZŠ, což může vést k vážnému úrazu žáků. Dále uvedla, že z finanční částkou na tuto opravu je počítáno v rozpočtu městyse na rok 2020, je však možno tuto opravu pokrýt z dotačního titulu MMR.

K tématu proběhla diskuze z řad zastupitelů i přítomných občanů.

Starostka uvedla, že v souvislosti s podáním žádosti oslovila firmu Husák invest. Pan Vaško uvedl, zda by nebylo lepší zažádat o dotaci bez účasti firmy – ušetření finančních prostředků z rozpočtu. Pan Rajdl se v souvislosti s opravou tělocvičny dotazovat na peníze z kraje a zda by nebylo možné je použít právě na tuto opravu (jedná se o částku 860 000 Kč). Paní starostka uvedla, že by chtěla těchto finančních prostředků využít na rekonstrukci komunikací.

Usnesení č. 12/11/19:

- a) **ZM schvaluje podání žádosti o dotaci z programu MMR ČR „Podpora obnovy a rozvoje venkova v roce 2020“**
- b) **ZM souhlasí a schvaluje Příkazní smlouvu na zajištění prací s přípravou a realizací akce „Regenerace sportovního povrchu tělocvičny ZŠ Nové Dvory“ s firmou Jan Husák, 664 54 Těšany 347 za cenu: prověření dotačních možností 2 000 Kč, zpracování žádosti o dotaci 34 000 Kč, další činnosti požadované zadavatelem v hodinové sazbě 750 Kč/hod a cestovné ve výši 8,50 Kč/km. Není plátcem DPH.**
- c) **ZM souhlasí a schvaluje SoD s firmou Jan Husák 664 54 Těšany 347 k zabezpečení projektových prací, jednostupňové dokumentace na akci „Regenerace sportovního povrchu tělocvičny ZŠ Nové Dvory“, včetně položkového rozpočtu za cenu 50 000 bez DPH.**

Hlasování: PRO – J. Dušek, M. Fiala, V. Vöröšová, M. Skolil

PROTI – L. Suk

ZDRŽEL SE – P. Vaško, J. Melšová, J. Sadílková

Usnesení nebylo přijato

ad 12) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt v č.p. 111

Usnesení č. 12/12/19:

ZM souhlasí a schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt v č.p. 111 panu [REDACTED] na dobu určitou do 31.12.2020

Hlasování: schváleno 8 hlasy

ad 13) Pronájem nebytových prostor v č.p. 239

Starostka informovala ZM o tom, že zájemce o pronájem – zubní lékař – tento odmítl. Jediná žádost byla od paní Veroniky Sýsové, která provozuje fyzioterapii. K tématu proběhla diskuze. Pan Ciner např. upozornil na to, aby se při výběru zubního lékaře prověřilo, zda má vytvořeny smlouvy s pojišťovnami. ZM se shodlo na tom, že je nutné znovu záměr důkladně zvážit.

ZM stahuje tento bod z jednání.

Hlasování: schváleno 8 hlasy

ad 14) Pronájem nebytových prostor (sklad, dílna) na pozemku p.č. 489/5 v k.ú. Nové Dvory

Na záměr reagoval pan Josef Najbrt za účelem uskladnění náradí a stavebního materiálu.

Usnesení č. 12/14/19:

ZM souhlasí a schvaluje pronájem nebytových prostor na pozemku p.č. 489/5 v k.ú. Nové Dvory panu Josefu Najbrtovi, Kremnická 907, 284 01 Kutná Hora za cenu 30 000 Kč za rok na dobu určitou do 31.12.2020.

Hlasování: schváleno 8 hlasy

ad 15) Pronájem pozemku p.č. 200 v k.ú. Nové Dvory

Pozemek měl pronajatý pan Ciner, zájem projevil pan M. Smolík.

Usnesení č. 12/15/19:

ZM souhlasí a schvaluje pronájem pozemku p.č. 200 v k.ú. Nové Dvory panu Martinu Smolíkovi, Šíchova ulice 134, 285 31 Nové Dvory za cenu 653 Kč za rok na dobu určitou do 31.12.2020.

Hlasování: schváleno 8 hlasy

ad 16) Prodej pozmků p.č. 1866 a 1867 v k.ú. Nové Dvory

Na záměr reagovala paní Prágnerová, která vlastní sousední pozemek.

Usnesení č. 12/16/19:

ZM souhlasí a schvaluje prodej pozemků p.č. 1866 o výměře 67 m² a p.č. 1867 o výměře 72 m² v k.ú. Nové Dvory za cenu 400 Kč za m² paní [REDAKCE], [REDAKCE]

Hlasování: schváleno 8 hlasy

Jednání v 19:10 hodin opustila paní Jana Sadílková.

ad 17) Schválení územní působnosti MAS Lípa pro venkov z.s. na období 2021 – 2027

Usnesení č. 12/17/19:

ZM schvaluje zařazení správního území městysu Nové Dvory do územní působnosti MAS Lípa pro venkov z.s. na období 2021 – 2027. Schválením zařazení do území působnosti MAS Lípa pro venkov z.s. nevznikají obci žádné závazky vůči MAS.

Hlasování: schváleno 7 hlasy

Do jednání se v 19:12 hodin opět dostavila paní Jana Sadílková.

ad 18) Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu městyse

Usnesení č. 12/18/19:

ZM souhlasí a schvaluje Pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu městyse spolkům a neziskovým organizacím.

Hlasování: schváleno 8 hlasy

ad 19) Zavírání brány do Zámecké zahrady

Starostka uvedla, že byl uzavřen vstup pod galerií. Problém vidí v zavírání brány do Zámecké zahrady. Vyjmenovala několik úskalí tohoto rozhodnutí (například znemožnění vstupu složkám IZS). K tématu se vyjádřil i občan, který v tomto prostoru bydlí.

Usnesení č. 12/19/19:

ZM schvaluje zavírání brány do Zámecké zahrady.

Hlasování: zamítnuto 8 hlasy

Usnesení nebylo schváleno.

ad 20) Různé

A) Příspěvek na stravné pro uvolněné zastupitele.

Usnesení č. 12/20/19:

ZM souhlasí s poskytováním příspěvku na stravné pro uvolněnou starostku ve výši 55 Kč na stravenku od 1.1.2020 dle § 80 zákona o obcích.

Hlasování: schváleno 8 hlasy

ad 21) Informace

Starostka podala následující informaci

- ve čtvrtek 19.12.2019 od 18 hodin se koná valná hromada DSO Klejnarka v Církvici. Od 18:30 hodin se koná výbor DSO Klejnarka
- výše vodného se od 1.1.2020 zvyšuje na 54,75 Kč, bude se zvyšovat i stočné
- v Šíchově ulici byla provedena oprava chodníku u domu pana [REDAKCE] – v rámci reklamace prací, další reklamace nebyly uznány
- pan [REDAKCE] má zájem o koupi obecního pozemku – bude projednáno na počátku příštího roku

ad 22) Diskuze

- pan Suk upozornil na parkování aut před ZŠ na zelené ploše. Zastupitelé se postupně vyjadřovali k řešení tohoto problému.
- Pan Ciner doporučuje upravit Šíchovu ulice, ve které bydlí na jednosměrnou. Reagoval tak na dopis z úřadu městyse, který se týkal parkování aut na MK.

- Paní Romana Roubíčková se vyjadřovala ke schůzce se zastupiteli, kde se projednával rozpočet na příští rok. Během této schůzky nedostala žádný podnět k přepracování předloženého rozpočtu. Uvedla i rizika rozpočtového provizoria, která by nastala v případě neschválení navrženého rozpočtu. Vyzvala zastupitele k větší vzájemné komunikaci. Vyjádřila se také ke Střednědobému výhledu. Zvláště zmínila bod čerpání úvěru na silnice Nová a Vrchlického.
- Pan Ciner vnesl dotaz týkající se prořezávání stromů na hřbitově – starostka uvedla, že stromy se budou nejen prořezávat, ale i kácet.
- Paní starostka závěrem zmínila o domu paní [REDAKCE], které byl z úřadu zaslán dopis (řešena v bodě Diskuze na minulém veřejném zasedání), týkající se podání střešních tašek. Paní [REDAKCE] se na úřad dostavila a podala vysvětlení vzniklé situace. Střecha je opravena, cedule odstraněna.

Starostka ukončila zasedání ve 20 hodin.

Zapsala: Eva Procházková

Ověřovatelé:

Milota Skolil

.....

Martin Fiala

.....

Vanda Vöröšová, starostka

.....