

Zápis z 11. zasedání Zastupitelstva městyse Nové Dvory dne 28. 11. 2019

Přítomni: Vanda Vöröšová, Milota Skolil, Jan Dušek, Mgr. Pavel Vaško, Luboš Suk, Martin Fiala, Mgr. Jolana Hrušková, Jana Melšová, PharmDr. Jana Sadílková

Zasedání řídila starostka Městyse Nové Dvory Vanda Vöröšová. Uvedla, že zasedání ZM bylo řádně svoláno a vyhlášeno vyvěšením na úřední desce úřadu městyse. Starostka konstatovala, že na jednání je přítomno 9 z 9 členů zastupitelstva. ZM je usnášení schopné.

Navržený program:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Příkaz k inventarizaci k 31. 12. 2019
3. Žádosti o prodloužení nájemních smluv bytových a nebytových prostor
4. Rozpočtové opatření č. 6/2019
5. Projednání a schválení plánu společných zařízení Komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Starý Kolín
6. Různé
7. Informace
8. Diskuze

Usnesení:

ZM schvaluje navržený program dnešního jednání.

Hlasování: schváleno 9 hlasy

Starostka jmenovala zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatelka: Eva Procházková

Ověřovatelé: Luboš Suk, Jana Sadílková

Starostka konstatovala, že zápis z minulého zasedání byl ověřen. Žádné připomínky k němu nebyly vzneseny.

ad 1) Kontrola plnění usnesení

bod 25/21e/16 - Řešit zavírání brány u vstupu pod galerii v zámecké zahradě – trvá – zařadit do programu příštího jednání

bod 46/18A/b/18 – ZM souhlasí a schvaluje připravit plynofikaci č. p. 260 (MŠ, ŠJ, byt) – trvá

bod 46/15D/18 – ZM schvaluje řešit obnovu mostku, zodpovídá starostka - trvá

bod 48/2/18 – ZM schvaluje revitalizaci VO a ukládá předložit minimálně dvě další cenové nabídky – trvá

bod 48/9/18 – Smlouvy o zřízení služebnosti na pozemky p. č. 518/16 a 512 v k. ú. Nové Dvory – trvá

bod 48/10/18 – Smlouva o zřízení VB chůze a jízdy k pozemku p. č. 450 - trvá

bod 2/8/18 – Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě – trvá

bod 3/9/18 – b) ZM souhlasí s podáním žádosti o krajskou dotaci ze Středočeského Fondu obnovy venkova – trvá

bod 9/7/19a) Zařazení finančních prostředků na vybudování pergoly na volejbalovém hřišti do rozpočtu městyse na rok 2020 – splněno

bod 10/2/19 Dodatek č. 14 ke SoD – IV. etapa, oprava zámku s firmou STATUS a.s. – dodatek podepsán – splněno

bod 10/3/19 – Dodatek č. 1 o zpětném odběru použitého rostlinného oleje s firmou Černoohlávek oil – dodatek podepsán – splněno

bod 10/6/19 – Vyvěšení záměru na pronájem zubní ordinace – záměr vyvěšen – splněno

vyvěšení inzerátu na zubního lékaře – zveřejněn na webových stránkách ČSK – splněno

bod 10/7/19 – podání žádosti o dotaci z Programu regenerace MPR a MPZ z MK ČR. Žádost podána – splněno

Usnesení č. 11/1/19:

ZM souhlasí s provedenou kontrolou usnesení.

Hlasování: schváleno všemi hlasy

ad 2) Příkaz k inventarizaci

Starostka jmenovala členy inventarizačních komisí a ústřední inventarizační komise

ZM bere na vědomí.

Starostka podala návrh na složení likvidační komise. Předseda – Milota Skolil, členové – Martin Fiala, Luboš Suk.

Usnesení č. 11/2/19:

ZM volí hlavní inventarizační komisi ve složení.

Předseda: Milota Skolil

Členové: Martin Fiala, Luboš Suk

Hlasování: schváleno všemi hlasy

ad 3) Žádost o prodloužení nájemních smluv na bytové a nebytové prostory

Usnesení č.11/3/19:

- a) **ZM souhlasí a schvaluje prodloužení nájemní smlouvy paní [REDAKCE], bytem Havlíčkova 239, Nové Dvory na pronájem nebytových prostor – garáže u č. p. 239 a na pronájem bytu v č. p. 239 na dobu určitou do 31. 12. 2020.**
- b) **ZM souhlasí a schvaluje prodloužení nájemní smlouvy paní [REDAKCE], bytem Masarykovo nám. 11, Nové Dvory na pronájem nebytových prostor – garáže u č. p. 239 a na pronájem bytu v č. p. 239 na dobu určitou do 31. 12. 2020**
- c) **ZM souhlasí a schvaluje prodloužení nájemní smlouvy paní [REDAKCE], bytem Havlíčkova 239, Nové Dvory na nebytové prostory – garáž u č. p. 239 a na pronájem bytu v č. p. 239 na dobu určitou do 31. 12. 2020**
- d) **ZM souhlasí a schvaluje prodloužení nájemní smlouvy panu Petru Vojtíškoví, bytem Křesetice 61 na nebytový prostor – sklep, stojící na pozemku p. č. 493 na dobu určitou do 31. 12. 2020**
- e) **ZM souhlasí a schvaluje prodloužení nájemní smlouvy paní [REDAKCE], bytem Masarykovo nám. 4, Nové Dvory na pronájem bytu v č. p. 4 na dobu určitou do 31. 12. 2020**

Hlasování: schváleno všemi hlasy

ad 4) Rozpočtové opatření č. 6/2019

Zastupitelé byli s návrhem předem seznámeni.

Usnesení č. 11/4/19:

ZM souhlasí a schvaluje Rozpočtové opatření č. 6/2019 v oblasti příjmů navýšení o 1 941 000 Kč v oblasti výdajů navýšení o 1 541 000 Kč a v oblasti financování ponížení o 400 000 Kč

Hlasování: schváleno všemi hlasy

ad 5) Projednání a schválení plánu společných zařízení – Komplexní pozemková úprava v k. ú. Starý Kolín

Zastupitelé byli s materiálem předem seznámeni. Na jednání byla přítomna pracovnice SPÚ Mgr. Holubová, která zastupitele s danou úpravou informovala.

Usnesení č. 11/5/19:

ZM souhlasí a schvaluje předložený Plán společných zařízení v rámci Komplexní pozemkových úprav v k. ú. Starý Kolín a v částech k. ú. Libenice, Veletov, Hlízov a Nové Dvory

Hlasování: schváleno všemi hlasy

ad 6) Různé

A) Dopis ZM občanům městyse

Dopis se týká nesprávného parkování na MK. Zastupitelé koncept dopisu obdrželi od starostky k prostudování. Pan Vaško navrhuje pozvat k jednání pana Loudu. S obsahem dopisu zastupitelé souhlasí, doporučují pozvání poručíka Loudu na jednání zastupitelů.

Usnesení č. 11/6A/19:

- a) **ZM souhlasí a schvaluje distribuci písemné informace občanům městyse týkající se parkování na místních komunikacích**
 - b) **ZM ukládá starostce pozvat na příští jednání poručíka Loudu**
- Hlasování: PRO – J. Melšová, L. Suk, J. Hrušková, J. Sadílková, P. Vaško, J. Dušek, M. Fiala
ZDRŽEL SE – M. Skolil, V. Vöröšová**

B) Zpráva kontrolního výboru

Zprávu přednesla předsedkyně KV Mgr. Jolana Hrušková. Týkala se kontroly plnění usnesení. Při kontrole bylo zjištěno, že vypadl bod z kontroly plnění usnesení 6/9c/19 – je nutné zařadit zpět. Zatím nebyla provedena úprava v zápise z ustavující schůze ZM z listopadu 2018.

Usnesení č. 11/6B/19:

ZM ukládá vrátit do kontroly plnění usnesení bod 6/9C/19 – ZM schvaluje zveřejnit informaci o možnosti žádat o dotaci na opravu památkově ohroženého objektu z MK ČR prostřednictvím Městysse Nové Dvory.

Hlasování: schváleno všemi hlasy

C) Dopis paní Marešové adresovaný ZM

Zastupitelé bohužel obsah dopisu neznali, protože jim prostřednictvím emailu nedošel. Starostka jeho obsah přečetla a požádala zastupitele k řešení stížnosti.

Pan Vaško uvedl, že se dopis týká práce starostky, která by z něj pro svou další práci měla vyvodit potřebné závěry. Paní starostka uvedla, že na minulém veřejném zasedání se paní Marešové za prodlení s písemnou odpovědí omluvila a sdělila, že čeká na odborný posudek. V příštím týdnu je domluvena schůzka s firmou, která bude ošetření dřevin provádět. Poté, co bude stanoven termín, bude paní Marešovou informovat.

Doposud považuje ústní informaci za dostačující a tím za vyřízenou.

ad 7) Informace

- Deratizace – nástrahy byly dány 26. 11., kontrola bude provedena v polovině prosince
- Galerie je uzavřena.
- Dotace MMR – čeká se stále, zda uspějeme jako náhradníci, v roce 2020 výzva na MK nebude.
- VŘ na zhotovitele – nabídky srovnatelné – s nejnižší cenou je firma SWIETELSKY – 3 148 416 Kč bez DPH.
- Dokončuje se úprava dveří na úřadě.
- Proběhla kontrola na úseku matriky – bez závad – poděkování paní E. Dítětové.
- Přihlásil se zájemce o zubní ordinaci – prohlédl si prostory.
- V neděli 1. 12. 2019 se uskuteční akce Rozsvícení vánočního stromu u schodiště zámku (nově opraveno).
- Byla sejmuta socha z pilíře „Portálu“. Pilíř bude podepřen – zajistí firma STATUS. Stav památky je konzultován s NPÚ a statikem. Bude stanoven způsob zajištění, opravy a restaurování. Socha je uložena na dvoře úřadu městysse podle pokynů p. Maděrové z NPÚ.
- V Šíchově ulici se na některých místech u dešťových svodů propadá chodník – po dohodě s paní Eglovou (technický dozor stavby) budeme uplatňovat reklamaci.

ad 12) Diskuze

- Dotaz paní J. Melšové na opravu dveří v bytě paní [REDAKCE] v č. p. 111 – je řešeno.
- Paní Pavlíková – na domu paní [REDAKCE] v Havlíčkově ulici je upozornění na nebezpečení padání střešních tašek – neměl by tento problém být řešen s majitelem nemovitosti?
- Pan M. Fiala doporučuje napsat dopis majitelce nemovitosti.
- Pan M. Fiala dal návrh k řešení zavírání brány do zámecké zahrady – řešení dálkovým zavíráním, k problematice se vyjádřil i přítomný občan p. P. Král – navrhl řešení zavírání pomocí solární baterie – starostka uvedla, že k takovému řešení by se museli vyjádřit památkáři.

Starostka ukončila zasedání v 18:55 hodin.

Zapsala: Eva Procházková

Ověřovatelé:

Luboš Suk

.....

Jana Sadílková

.....

Vanda Vöröšová, starostka

.....