

## Zápis z 9. zasedání Zastupitelstva městyse Nové Dvory dne 16.9.2019

Přítomni: Vanda Vöröšová, Milota Skolil, Jan Dušek, Mgr. Pavel Vaško, Luboš Suk, Martin Fiala, Mgr. Jolana Hrušková, Jana Melšová, PharmDr. Jana Sadílková

Zasedání řídila starostka Městyse Nové Dvory Vanda Vöröšová. Uvedla, že zasedání ZM bylo řádně svoláno a vyhlášeno vyvěšením na úřední desce úřadu městyse. Starostka konstatovala, že na jednání je přítomno 9 z 9 členů zastupitelstva. ZM je usnášení schopné.

### **Navržený program:**

1. Kontrola plnění usnesení
2. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce
3. Nájemní smlouva na pozemek p.č. 1845/6, 1865/1, 1879/1
4. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemek č. 567/16
5. Závěrečný účet Mikroregionu Kutnohorsko
6. Závěrečný účet DSO Klejnarka
7. Žádost o finanční příspěvek z rozpočtu městyse
8. Různé
9. Informace
10. Diskuze

**Usnesení: ZM souhlasí a schvaluje navržený program dnešního veřejného zasedání.**

**Hlasování: schváleno všemi hlasy**

Starostka jmenovala zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatelka: Eva Procházková

Ověřovatelé: Pavel Vaško, Jolana Hrušková

Starostka konstatovala, že zápis z minulého zasedání byl ověřen. Žádné připomínky k němu nebyly vzneseny.

### **ad 1) Kontrola plnění usnesení**

bod 25/21e/16 - Řešit zavírání brány u vstupu pod galerii v zámecké zahradě – trvá

bod 43/10/18 - ZM souhlasí se záměrem na prodej pozemku p. č. 1380 ostatní komunikace za předpokladu, že bude zachováno právo chůze a jízdy a v souladu s ÚP bude napojena na systém cyklostezek. Na záměr reagovalo Národní zemědělské muzeum, které předloží cenovou nabídku a připraví návrh smlouvy – trvá.

ZM navrhuje vyřadit tento bod z kontroly plnění usnesení.

Hlasování: schváleno všemi hlasy

bod 46/18A/b/18 – ZM souhlasí a schvaluje připravit plynofikaci č. p. 260 (MŠ, ŠJ, byt) – trvá

bod 46/15D/18 – ZM schvaluje řešit obnovu mostku, zodpovídá starostka - trvá

bod 48/2/18 – ZM schvaluje revitalizaci VO a ukládá předložit minimálně dvě další cenové nabídky – trvá

bod 48/9/18 – Smlouvy o zřízení služebnosti na pozemky p. č. 518/16 a 512 v k. ú. Nové Dvory – trvá

bod 48/10/18 – Smlouva o zřízení VB chůze a jízdy k pozemku p. č. 450 - trvá

bod 2/8/18 – Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě – trvá

bod 3/9/18 – b) ZM souhlasí s podáním žádosti o krajskou dotaci ze Středočeského Fondu obnovy venkova – trvá

bod 5/10/19 – ZM souhlasí s podáním žádosti o dotaci z IROP prostřednictvím MAS Lípa na stanici IZS – trvá. Podle vyjádření přítomného zastupitele J. Duška je v současné chvíli bezpředmětné o dotaci usilovat. ZM navrhuje vyřadit tento bod z kontroly plnění usnesení.

Hlasování: schváleno všemi hlasy

**Usnesení č. 9/1/19:**

**ZM souhlasí s provedenou kontrolou usnesení.**

**Hlasování: schváleno všemi hlasy**

### **ad 2) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB s ČEZ Distribuce**

Zastupitelé byli se smlouvou předem seznámeni.

**Usnesení č. 9/2/19:**

**ZM souhlasí a schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouvou o právu provést stavbu č. IV-12-6024807/VB/1 Nové Dvory, č.p. 122,123, p.č. 1388/2-knn s ČEZ Distribuce, a.s.**

Děčín IV-Podmoky, Teplická 874/8 IČ: 24729035. Výše jednorázové úhrady činí 16 300 Kč. VB budou dotčeny tyto pozemky ve vlastnictví městyse p.č. 1478, 1479, 1527, 1606.

Hlasování: schváleno všemi hlasy

### ad 3) Nájemní smlouva na pozemky p.č. 1845/6, 1865/1, 1879/1

Usnesení č. 9 3/19:

ZM souhlasí a schvaluje pronájem pozemků p.č. 1845/6,1865/1,1879/1 ŘSD ČR st. příspěvkové organizaci, Na Pankráci 546/56, 14000 Praha 4, IČ:65993390 pro účely výstavby silnice I.třídy I/38 – úprava dopravního řešení v km 94,700 na dobu dvou měsíců od zahájení prací. Výše nájemného za dva měsíce činí 9 240 Kč.

Hlasování: schváleno všemi hlasy

### ad 4) Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemek č. 567/60, 567/74.

Pan Suk se dotazoval, kdo hradí přípojku.

Přípojku si hradí majitel (včetně projektu a geometrického zaměření).

Usnesení č. 9/4/19:

ZM souhlasí a schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemky městyse p.č. 567/16 s panem Filipem Procházkou, Jana Vostrčila 1511, 280 02 Kolín V., k pozemkům p.č. 567/131.

Hlasování: schváleno všemi hlasy

### ad 5) Závěrečný účet Mikroregionu Kutnohorsko

ZM bere na vědomí Závěrečný účet Mikroregionu Kutnohorsko

### ad 6) Závěrečný účet DSO Klejnarka

ZM bere na vědomí Závěrečný účet DSO Klejnarka

### ad 7) Žádost o finanční příspěvek z rozpočtu městyse

SK 1933 ČUS Nové Dvory žádá 15 000 Kč na materiál potřebný k vybudování pergoly na malém hřišti. MS Mír Nové Dvory žádá o finanční příspěvek 5 000 Kč na oslavy 60 let založení mysliveckého spolku. Paní starostka zmínila, že příspěvky z rozpočtu městyse jsou poskytovány na základě žádostí doručených na počátku roku. K oběma žádostem se vyjádřili zastupitelé. Za SK 1933 ČUS Nové Dvory byli přítomni: Václav Melša ml. a Kateřina Pavlíková. Objasnili svůj záměr s tím, že svépomocí postavená pergola bude majetkem městyse.

Usnesení č. 9/7/19:

a) ZM souhlasí se zařazením potřebných finančních prostředků na vybudování pergoly na volejbalovém hřišti do rozpočtu městyse na rok 2020

Hlasování: schváleno všemi hlasy

b) ZM souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku 5 000 Kč MS Mír Nové Dvory na oslavy 60 let jeho založení

Hlasování: zamítnuto všemi hlasy

### ad 8) Různé

A) Prodej půdní dlažby

Na vyvěšený záměr reagovala firma LB Holding s.r.o.. jedná se o půdní dlažbu ze základní školy

Usnesení č. 9/8A/19:

ZM schvaluje prodej 250 m<sup>2</sup> půdní dlažby na základě vyvěšeného záměru firmě LB HOLDING s.r.o., 285 32 Hlízov 230 za cenu 200 Kč za 1 m<sup>2</sup>. Celková cena prodávané dlažby činí 50 000 Kč.

Hlasování: schváleno všemi hlasy

B) Deratizace kanalizace

P. Hrušková připomněla nutnost deratizace kanalizace – bude řešeno

C) Záměr se zubní ordinací

Místostarosta přednesl návrh upravit zubní ordinaci na byt 1 kk. O prostory projevila zájem také V. Sýsová (fyzioterapie). Na toto téma musí proběhnout další jednání.

D) Dopravní značení v Havlíčkově ulici

S tímto tématem vystoupil P. Vaško. Značení je podle jeho názoru nekompletní a situace je daleko horší než před úpravou. P. starostka uvedla, že značení bylo provedeno firmou na základě návrhu zpracovaného dle

platných norem, ke kterému se vyjadřuje PČR. Požadavky na umístění vodorovného značení – žluté čáry byly zamítnuty. Pan Vaško žádá písemné vyjádření Policie k jejich zamítavému rozhodnutí o možnosti vyznačení žluté čáry v rizikových částech ulice. K problematice se vyjádřili i další zastupitelé. Lidé neakceptují současné dopravní značení.

#### **ad 9) Informace**

- Starostka informovala o přidělení dotace na zhotovení ÚP ve výši 204 877 Kč (z rozpočtu městyse půjde 51 220 Kč). Dokument se zpracovává.
- Další informace se týkala opravy ulice Na Tržišti – na dotaci jsme nedosáhli. Ještě je naděje na dotaci na parkování a odstavné plochy, kde jsme jako 3.náhradníci (jedná se o cca 350 000 Kč). Připravuje se výzva na VŘ na zhotovitele. V letošním roce by se dala realizovat komunikace, ostatní na jaře příštího roku.
- Během léta byla provedena rekonstrukce vrat a branky u areálu MŠ. Na základě požadavku hygieny byla v přízemí ZŠ zhotovena sprcha.
- Pan Václav Melša ml. informoval zastupitele o podmínkách získání dotace na opravu střechy na kabinách na fotbalovém hřišti
- Paní starostka uvedla přehled oprav, které byly provedeny – dokončena oprava balkónů na zdravotním středisku, natření dveří u kostela, údržba soch v kostele, odvoz lavic z kostela – budou ošetřeny. Komise regenerace řešila opravu vstupu do portálu. Je nutné zpracovat postup oprav. Prostor okolo vstupu bude z důvodu bezpečnosti zajištěn páskou.
- Dojde k opravě zdi u hřbitova – starostka čeká na předložení cenové nabídky
- Byla ukončena oprava schodiště u zámku – do výklenku bude vsazena mříž, bude projednáno po předložení cenové nabídky.
- Starostka informovala krátce o postupu prací na opravě hrobky
- Na galerii a jejím okolí lidé nacházejí rozbité lahve, odpadky, dokonce injekční stříkačky – uvažuje se o zákazu vstupu na galerii

#### **ad 10) Diskuze**

- Pan Vaško je nespokojen s tím, že zastupitelé nejsou včas informováni o plánovaných akcích (opravách). Jako příklad uvedl dopravní značení v Havlíčkově ulici nebo rekonstrukci vrat a branky u MŠ. Očekával, že o stavebních úpravách či opravách bude informován předseda stavební komise – starostka uvedla, že stavební komise působí jako poradní orgán. Dále uvedla, že drobné opravy majetku městyse jsou plánovány v rozpočtu, který byl zastupitelstvem schválen. O všech opravách, které proběhly v měsíci srpnu a které se plánují, byli zastupitelé informováni na pracovní schůzce dne 10.9.2019, ze které se Mgr. Vaško omluvil. Informace jsou též poskytovány na veřejných zasedáních ZM. Pan Vaško navrhl, aby byl zastupitelům poslán informační mail o realizovaných akcích. Uvedl, že pokud se nezlepší komunikace mezi zastupiteli a vedením městyse, nemá důvod v tomto zastupitelstvu setrvávat. K jeho názoru se přiklonila zastupitelka Jana Melšová, která uvedla, že se v tomto zastupitelstvu cítí velice nespokojená.
- Zastupitelka Jana Sadílková zmínila, že jako členka finančního výboru nebyla přítomna ani na jedné schůzce – problém nečinnosti byl řešen už na minulém veř. zasedání – paní starostka uvedla, že výbor by se měl sejít v dohledné době.
- Kateřina Pavlíková upozornila na odstraněnou část zábradlí na prvcích pro děti na volejbalovém hřišti – starostka uvedla, že bude prováděna pravidelná kontrola (revize) a závada bude odstraněna
- Dále se dotazovala na údržbu stromů v okolí volejbalového hřiště. Starostka uvedla, že v době vegetačního klidu bude zeleň upravena.
- Paní Pavlíková si také ztěžovala na špinavé ulice při svozu Bioodpadu – starostka uvedla, že tento problém řeší s firmou již 3 měsíce.
- Pan Suk se dotazoval na výši nákladů za rekonstrukci sociálek na zdravotním středisku (ordinace MUDr. Veselý) – je nutné se obrátit přímo na hospodářku městyse.
- Starostka byla upozorněna na problémy se solární lampou na cestě ke hřišti – starostka závadu řeší.

Starostka ukončila zasedání v 19:34 hodin.

Zapsala: Eva Procházková

Ověřovatelé:

Jolana Hrušková

.....

Pavel Vaško

.....

Vanda Vöröšová, starostka

.....