

## Zápis z 6. zasedání Zastupitelstva městyse Nové Dvory dne 28.3.2019

Přítomni: Vanda Vöröšová, Milota Skolil, Jan Dušek, Mgr. Pavel Vaško, PharmDr. Jana Sadílková, Luboš Suk, Martin Fiala, Mgr. Jolana Hrušková

Omluveni: Jana Melšová

Zasedání řídila starostka Městyse Nové Dvory Vanda Vöröšová. Uvedla, že zasedání ZM bylo řádně svoláno a vyhlášeno vyvěšením na úřední desce úřadu městyse. Starostka konstatovala, že na jednání je přítomno 8 z 9 členů zastupitelstva. ZM je usnášení schopné.

### **Navržený program:**

1. Kontrola plnění usnesení
2. Změna katastrální hranice mezi k. ú. Starý Kolín a k. ú. Nové Dvory
3. Nájemní smlouva na pozemek p. č. 1845/6, 1865/1, 1879/1
4. Pronájem pozemku p. č. 1232
5. Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemku p. č. 144
6. Schválení žádostí o dotaci z rozpočtu městyse
7. Rozpočtové opatření č. 2/2019
8. Nákup solárních svítidel
9. Různé
10. Informace
11. Diskuze

Starostka jmenovala zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatelka: Eva Procházková

Ověřovatelé: Mgr. Jolana Hrušková, Mgr. Pavel Vaško

Starostka konstatovala, že zápis z minulého zasedání byl ověřen, žádné připomínky k němu nebyly vzneseny.

### **ad 1) Kontrola plnění usnesení**

bod 25/21e/16 - Řešit zavírání brány u vstupu pod galerii v zámecké zahradě – trvá

bod 43/10/18 - ZM souhlasí se záměrem na prodej pozemku p. č. 1380 ostatní komunikace za předpokladu, že bude zachováno právo chůze a jízdy a v souladu s ÚP bude napojena na systém cyklostezek. Na záměr reagovalo Národní zemědělské muzeum, které předloží cenovou nabídku a připraví návrh smlouvy – trvá

bod 46/18A/b/18 – ZM souhlasí a schvaluje připravit plynofikaci č. p. 260 (MŠ, ŠJ, byt) – trvá

bod 46/15D/18 – ZM schvaluje řešit obnovu mostku, zodpovídá starostka - trvá

bod 48/2/18 – ZM schvaluje revitalizaci VO a ukládá předložit minimálně dvě další cenové nabídky – trvá

bod 48/9/18 – Smlouvy o zřízení služebnosti na pozemky p. č. 518/16 a 512 v k. ú. Nové Dvory – trvá

bod 48/10/18 – Smlouva o zřízení VB chůze a jízdy k pozemku p. č. 450 - trvá

bod 2/8/18 – Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě – trvá

bod 3/9/18 – b) ZM souhlasí s podáním žádosti o krajskou dotaci ze Středočeského Fondu obnovy venkova – trvá

c) ZM souhlasí s podáním 3 žádostí o dotace z MMR ČR na opravu komunikace Na Tržišti prostřednictvím firmy Profesionálové – smlouva podepsána, žádost byla podána - splněno

bod 4/6/19 – Nákup komunální techniky. Smlouva podepsána - splněno

bod 4/7/19 – Výměna vchodových dveří – výrobu a montáž provede p. Aleš Jelínek – trvá

bod 4/7A/19 – Zahájení výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na služby „Oprava komunikace v ulici Na Tržišti“. Příkazní smlouva podepsána. Výběrové řízení je ve fázi příprav. Termín: 31.3.2019 – trvá

bod 5/3/19 – Příkazní smlouva s f. Husák Invest Management s.r.o. na administraci žádosti o dotaci „Sportovní areál Nové Dvory – I. etapa školní hřiště“ – smlouva podepsána - splněno

bod 5/4/19 – podání žádostí o dotace z fondu MMR ČR. Všechny žádosti byly podány – splněno

bod 5/5/19 – Podání žádosti o dotaci z fondu SZIF MZe ČR. Příjem žádosti byl zastaven – splněno

bod 5/7/19 – Prodej pozemků 1845/7, 1865/2, 1879/2 – Smlouva s ŘSD ČR podepsána - splněno

bod 5/8/19 – Pronájem pozemku p.č. 459/2 část 6,7,8 – smlouvy podepsány - splněno

bod 5/10/19 – ZM souhlasí s podáním žádosti o dotaci z IROP prostřednictvím MAS Lípa na stanici IZS - trvá

**Usnesení č. 6/1/19:**

**ZM souhlasí s provedenou kontrolou usnesení**

**Hlasování: schváleno 8 hlasy**

**ad 2) Změna katastrální hranice mezi k.ú. Starý Kolín a k.ú. Nové Dvory**

Jedná se o hranice katastru (zároveň okresní hranice), které nyní vedou tokem Staré Klejnárky a je třeba je nově uvést po břehové hraně potoka. Bilance výměry pozemků v dotčených katastrálních územích zůstane vyrovnaná.

**Usnesení č. 6/2/19:**

**ZM souhlasí s navrženou změnou katastrální hranice mezi k. ú. Starý Kolín a k. ú. Nové Dvory, kterou předkládá Státní pozemkový úřad – pobočka Kolín.**

**Hlasování: schváleno 8 hlasy**

**ad 3) Nájemní smlouva na pozemek p.č. 1845/6, 1865/1, 1879/1**

Pan Vaško upozornil, že pozemky nemají parcelní číslo. Schvalovat nájemní smlouvu na pozemky bez parcelního čísla je nesmyslné a nestandardní. Městys zveřejňuje záměr na něco, co neexistuje. Z těchto důvodů se domnívá, že ZM na minulém VZ vážně pochybilo a to schválením kupní smlouvy na pozemky, které doposud neexistují. Navrhují oba záměry vyhlásit znovu a po zapsání na katastr. úřadu odsouhlasit zastupitelstvem. Jinak dané smlouvy budou napadnutelné a neplatné pro nedodržení postupu.

Byl dán návrh na revokaci usnesení č. 5/7/19 ze dne 21. 2. 2019.

**Hlasování: ZM stahuje bod z jednání.**

**ZM revokuje usnesení č. 5/7/19 ze dne 21.2.2019**

**Hlasování:**

**PRO: M. Skolil, M. Fiala, J. Dušek, J. Sadílková, J. Hrušková, L. Suk, P. Vaško**

**ZDRŽEL SE: V. Vöröšová**

**ad 4) Pronájem pozemku p.č. 1232**

O pronájem požádal pan Pokorný za účelem využití pastviny pro koně.

**Usnesení č. 6/4/19:**

**ZM souhlasí s pronajmutím pozemku p.č. 1232 v k.ú. Nové Dvory o výměře 29 625 m2 panu Romanu Pokornému, Ortenova 93, 284 01 Kutná Hora, r. č. 621007/0559 od 1.4.2019 na dobu neurčitou za cenu 5 925 Kč za rok.**

**Hlasování: schváleno 8 hlasy**

**ad 5) Smlouva o zřízení věcného břemene k pozemku p.č. 144**

**Usnesení č. 6 /5/19:**

**ZM souhlasí a schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-6020232/01 k pozemku p.č. 144 v k.ú. Nové Dvory s ČEZ Distribuce, a.s. Děčín IV. Podmoky, Teplická 874/8, 405 02, IČ 24729035 za jednorázovou úplatu 1 000 Kč.**

**Hlasování: schváleno 8 hlasy**

**ad 6) Schválení žádostí o dotaci z rozpočtu městyse**

Byly podány tyto žádosti o dotaci z rozpočtu městyse:

AVZO vodácký klub na vybudování sociálního zařízení	20 000 Kč
Myslivci na rybářské závody	4 000 Kč
Senioři na činnost	5 000 Kč
ČUS na materiál a PHM na údržbu fotbal. a volejbal.hřiště	
A doplnění drobného vybavení	20 000 Kč
Zpívaná	9 000 Kč
TJ SOKOL, zabezpečení provozu	17 000 Kč

**Usnesení č. 6/6/19:**

**ZM schvaluje poskytnutí dotací těmto spolkům:**

AVZO vodácký klub na vybudování sociálního zařízení ve výši	5 000 Kč
Myslivci na rybářské závody ve výši	4 000 Kč
Senioři ČR na činnost ve výši	4 000 Kč

<b>ČUS na materiál a PHM na údržbu fotbal.a volejbal.hřiště ve výši a doplnění drobného vybavení</b>	<b>15 000 Kč</b>
<b>Zpívaná ve výši</b>	<b>5 000 Kč</b>
<b>TJ SOKOL na provoz ve výši</b>	<b>7 000 Kč</b>
<b>Hlasování: schváleno 8 hlasy</b>	

#### **ad 7) Rozpočtové opatření č. 2/2019**

**Usnesení č. 6/7/19:**

**ZM souhlasí a schvaluje Rozpočtové opatření č. 2/2019 v oblasti příjmů navýšení o 205 820 Kč, v oblasti výdajů o 460 820 Kč, v oblasti financování o 255 000 Kč.**

**Hlasování: schváleno 8 hlasy**

#### **ad 8) Nákup solárních svítidel**

Svítidla budou umístěna u bytovek směrem ke hřišti, kde není veřejné osvětlení.

**Usnesení č. 6/8/19:**

**ZM souhlasí a schvaluje nákup 4 solárních svítidel za cenu 120 000 Kč.**

**Hlasování:**

**PRO: M. Milota, V. Vöröšová, J. Dušek, Mgr. J. Hrušková, M. Fiala, L. Suk, PharmDr. J. Sadílková**

**ZDRŽEL SE: Mgr. Pavel Vaško**

#### **ad 9) Různé**

A) Smlouva o nájmu hrobového místa a ceník hrobových míst.

**Usnesení č. 6/9A/19:**

**a) ZM schvaluje předložený návrh Smlouvy o nájmu hrobového místa**

**b) ZM schvaluje Ceník hrobových míst na pohřebišti v Nových Dvorech – cena za nájem pozemků pro veřejné pohřebiště 3 Kč/m<sup>2</sup>/rok (osvobozeno od DPH). Cena za služby spojené s nájmem hrobového místa 23 Kč/m<sup>2</sup>/rok (osvobozeno od DPH)**

**Hlasování: schváleno 8 hlasy**

B) Podíl městyse na poskytnutí dotace z programu MPR a MPZ MK ČR

**Usnesení č. 6/9B/19:**

**ZM schvaluje finanční podíl městyse ve výši 10 % dotace z programu MPR a MPZ MK ČR fyzické osobě na opravu památkově chráněného objektu.**

**Hlasování: schváleno 8 hlasy**

C) Pan Vaško navrhuje zveřejnit informaci o možnosti získání dotace na opravu památek pro fyzické osoby

**Usnesení č. 6/9C/19:**

**ZM schvaluje zveřejnit informaci o možnosti žádat o dotaci na opravu pam. chráněného objektu z MK ČR prostřednictvím městyse Nové Dvory**

**Hlasování:**

**PRO: PharmDr. J. Sadílková, Mgr. P. Vaško, Mgr. J. Hrušková, L. Suk, J. Dušek, M. Fiala**

**PROTI: V. Vöröšová, M. Skolil**

#### **ad 10) Informace**

Starostka informovala

- kuchyňka na úřadu městyse bude do týdne k užívání
- úprava sociálního zařízení v ordinaci MUDr. Veselý je dokončena
- výměna bojleru v bytě na zdravotním středisku bude provedena p. Brožem

#### **ad 11) Diskuze**

- Pan Suk si stěžoval, že byl ústně napaden občany za svůj návrh vybudovat fotbalové hřiště blíže ZŠ, a to v bývalé panské zahradě. Jeho návrh byl projednáván za účasti paní starostky a paní hospodářky na úřadu městyse a nepravdivě interpretován na veřejnosti. Právě proto došlo k osočování jeho osoby a osoby pana Mgr. Vaško. Starostka uvedla, že žádné nepravdivé informace z úřadu týkající se této záležitosti, nebyly nikomu poskytnuty.

- Paní Pavlíková vznesla dotaz k řešení situace u retardéru v Havlíčkově ulici, kde je díky parkujícím autům velmi zúžená vozovka. Starostka odpověděla, že řešení, které přednesla na PČR bylo zamítnuto. Pan Fiala doporučuje všechna vyjádření PČR požadovat v písemné podobě.
- Pan místostarosta vznesl dotaz na zástupce nově vzniklého spolku „Spolek pro Nové Dvory“, zda budou pořádat pálení čarodějnic. Vedení spolku zatím neposkytlo konkrétní informaci o konání této akce. Člen spolku p. Vaško uvedl, že se domníval, že na jednání spolku, ke kterému byla přizvána i paní starostka, zaznělo, že tuto akci plánují a označili i kde. Starostka konstatovala, že po pěti týdnech od zmíněné schůzky městys neobdržel žádnou informaci ani žádost o povolení konání akce na obecním pozemku.

Starostka ukončila zasedání v 19:25 hodin.

Zapsala: Vanda Vöröšová

Ověřovatelé:

Mgr. Jolana Hrušková

.....

Mgr. Pavel Vaško

.....

Vanda Vöröšová, starostka

.....