

## Zápis ze 48. zasedání Zastupitelstva městyse Nové Dvory dne 26.9.2018

Přítomni: Vanda Vöröšová, Eva Procházková, Jitka Příbylová, Jiří Rajdl, Jan Dušek, K. Pavlíková,

Omluveni: Mgr. Jolana Hrušková, Kateřina Pavlíková

Zasedání řídila starostka Městyse Nové Dvory Vanda Vöröšová. Uvedla, že zasedání ZM bylo řádně svoláno a vyhlášeno vyvěšením na úřední desce úřadu městyse. Starostka konstatovala, že na jednání je přítomno 6 z 9 členů zastupitelstva. ZM je usnášení schopné.

### **Navržený program:**

1. Kontrola plnění usnesení
2. Revitalizace veřejného osvětlení
3. Smlouva o provádění zajišťování služeb koordinátora
4. Příkazní smlouva na výkon stavebního dozoru investora
5. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na opravu ohradní zdi
6. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na opravu spojovací chodby v MŠ
7. Přijetí dotace z Fondu hejtmanky Středočeského kraje
8. Vrácení dotace na opravu márnice ze SZIF
9. Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemky p.č. 518, 567/16 a 512 v k.ú. Nové Dvory
10. Smlouvy o zřízení věcného břemene chůze na pozemku p.č. 459/2 v k.ú. Nové Dvory
11. Revokace smlouvy o dílo na opravu části hřbitovní zdi u vchodu
12. Rozpočtové opatření č. 5
13. Různé
14. Informace
15. Diskuze

### **Usnesení:**

#### **ZM schvaluje program dnešního jednání**

#### **Hlasování: schváleno 6 hlasy**

Starostka jmenovala zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatelka: Eva Procházková

Ověřovatelé: Martin Fiala, Jitka Příbylová

Starostka konstatovala, že zápis z minulého zasedání byl ověřen, žádné připomínky k němu nebyly vzneseny.

### **ad 1) Kontrola plnění usnesení**

bod 25/13/16 - Pořízení nového územního plánu. Starostka informovala, že návrh ÚP byl dopracován a zaslán dotčeným orgánům k vyjádření - trvá

bod 25/21e/16 - Řešit zavírání brány u vstupu pod galerii v zámecké zahradě – trvá

bod 37/13/17 - ZM souhlasí zabývat se možností odkoupení Kovářského rybníka v příštím kalendářním roce - trvá

bod 43/6/18 - Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení VB s GasNet, s.r.o. - splněno

bod 43/8/18 - Napojení kabin včetně bytu na fotbalovém hřišti na vodovodní řad – provede J. Brož. Kabiny i byt jsou napojeny od července - splněno

bod 43/10/18 - ZM souhlasí se záměrem na prodej pozemku p. č. 1380 ostatní komunikace za předpokladu, že bude zachováno právo chůze a jízdy a v souladu s ÚP bude napojena na systém cyklostezek. Na záměr reagovalo Národní zemědělské muzeum, které předloží cenovou nabídku a připraví návrh smlouvy – trvá

bod 44/10/18 - Dopravní značení na Masarykově náměstí a výměna retardéru v Havlíčkově ulici – splněno

Stání kamionů na Masarykově náměstí – PČR s omezením nesouhlasí

bod 45/18b/18 - ZM ukládá vybrat části mobiliáře, které budou umístěny v kostele sv. Martina. Zodpovídá: J. Příbylová, termín – po zabezpečení kostela – trvá. Vybrané části mobiliáře je nutné odborně očistit. J. Příbylová je pověřena zajištěním cenové nabídky (srpen 2018) na očištění soch. Mobiliář byl vyčištěn, ale nebyl dle dohody umístěn v kostele. **ZM ukládá umístit mobiliář do kostela sv. Martina do 10.10.2018.**

#### **Zodpovídá: J. Příbylová. Hlasování: schváleno 6 hlasy**

bod 45/15A/18 - ZM schvaluje zadat VŘ na zhotovitele ÚP. Zodpovídá starostka, termín 31.7.2018 – trvá

Byly doručeny další požadavky občanů

bod 46/18A/b/18 – ZM souhlasí a schvaluje připravit plynofikaci č.p. 260 (MŠ, ŠJ, byt) – trvá

bod 46/15D/18 – ZM schvaluje řešit obnovu mostku, zodpovídá starostka - trvá

bod 47/2/18 – Smlouva s firmou VIDEQC na zabezpečení kostela podepsána – splněno  
bod 47/3/18 – Smlouva o dílo na opravu spojovací chodby vč. střechy a okapů – podepsána – splněno  
bod 47/4/18 – Smlouva o dílo na zhotovení elektrorozvodů v bytě č.p. 260 – podepsána – splněno  
bod 47/5a/18 – Oprava márnice – ZM ukládá starostce předložit další cenové nabídky – trvá  
bod 47/6/18 – Smlouva o dílo na opravu ohradní zdi u márnice – podepsána – splněno  
bod 47/7/18 – Příkazní smlouva na TD – na opravu ohradní zdi a kaple sv. Kříže – podepsána – splněno  
bod 47/8/18 – Pronájem části pozemku p.č. 459/2. Poměrná část za geometrické zaměření byla uhrazena, smlouvy podepsány. Pan [redacted] o pozemek nemají zájem  
bod 47/8/18B – Pronájem pozemku p.č. 459/2 paní [redacted] za uhrazení dlužných částek – trvá

**Usnesení 47/8/18Ba:**

**ZM stanovuje nejzazší termín pro uhrazení dlužných částek do 15.10.2018**

**Hlasování: schváleno 6 hlasy**

bod 47/9A/18 – Podání žádosti o dotaci z Programu 2018 na obnovu památek ze Středočeského kraje na opravu Kaple sv. Kříže. Žádost podána – splněno. Rozhodnutím zastupitelstva Středočeského kraje dotace nebyla přidělena z důvodu omezeného objemu peněžních prostředků

bod 47/10A/18 – Podat objednávku na opravu báně kostela sv. Martina a zařadit akci do žádostí o dotace z MK ČR na rok 2019 – trvá. Starostka informovala, že oslovila dvě firmy a čeká na jejich cenové nabídky.

**Usnesení č. 48/1/18:**

**ZM souhlasí s provedenou kontrolou plnění usnesení.**

**Hlasování: schváleno 6 hlasy**

#### **ad 2) Revitalizace veřejného osvětlení**

Na zasedání byli přítomni pan Müllner, pan Tuhý a paní Hasnedlová z Komerční banky. Pan Tuhý seznámil zastupitele s podstatou revitalizace veřejného osvětlení v městysi a s předpokládanými úsporami. Paní Hasnedlová z KB předložila dva modely splácení úvěru (na 8 let, na 13 let). Zastupitelé se dotazovali především na životnost nových hlavic, revize apod.

**Usnesení č. 48/2/18:**

**ZM schvaluje revitalizaci VO a ukládá předložit minimálně dvě další cenové nabídky.**

**Hlasování: schváleno 6 hlasy**

#### **ad 3) Smlouva o provádění a zajišťování služeb koordinátora**

**Usnesení č. 48/3/18:**

**ZM souhlasí a schvaluje Smlouvu o provádění a zajišťování služeb koordinátora BOZP s panem Pavlem Krulišem, BEPPO, Dolní 191, 284 01 Kutná Hora, IČ: 18602495 při opravě Kaple sv. Kříže – I.etapa za smluvní cenu 18 150 Kč vč. DPH s tím, že polovina smluvní ceny bude uhrazena při podpisu smlouvy a druhá polovina po dokončení I. etapy oprav**

**Hlasování: schváleno 6 hlasy**

#### **ad 4) ZM stahuje tento bod z jednání**

#### **ad 5) Dodatek č. 1 ke SoD na opravu zahradní zdi**

z důvodu silného narušení zdiva bylo rozhodnuto o větším rozsahu bourání a vyzdívání nové zdi

**Usnesení č. 48/5/18:**

**ZM souhlasí a schvaluje Dodatek č. 1 ke SoD na opravu ohradní zdi hřbitova s firmou Stavební společnost KH 12 s.r.o., Zámecká 131, 284 03 Kutná Hora – Sedlec, IČ: 24201391 a souhlasí s navýšením ceny díla o 15 540 Kč vč. DPH. Celková cena díla je nově stanovena na 178 546 Kč vč. DPH**

**Hlasování: schváleno 6 hlasy**

#### **ad 6) Dodatek č. 1 ke SoD na opravu spojovací chodby u MŠ**

Vzhledem k velkému rozsahu poškození střešních dřevěných konstrukcí, vlivem netěsnící střešní krytiny, bylo nutné nahradit tyto konstrukce OSB deskami

**Usnesení č. 48/6/18:**

**ZM souhlasí a schvaluje Dodatek č. 1 SoD na opravu spojovací chodby vč. střechy a okapů s firmou Stavební společnost KH 12 s.r.o., Zámecká 131, 284 03 Kutná Hora – Sedlec, IČ: 24201391 a souhlasí**

s navýšením ceny díla o 18 678 Kč vč. DPH. Celková cena díla je nově stanovena na 385 308 Kč vč. DPH

Hlasování: schváleno 6 hlasy

**ad 7) Přijetí dotace z Fondu hejtmanky Středočeského kraje**

Usnesení č. 48/7/18:

a) ZM schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Středočeského kraje ve výši 49 000 Kč s 5% spoluúčasti Městyse Nové Dvory na akci „100 let republiky je jen jednou“

b) UM ukládá starostce Veřejnoprávní smlouvu podepsat

Hlasování: PRO – V. Vöröšová, J. Sehnal, M. Fiala, J. Příbylová, E. Procházková  
ZDRŽEL SE – J. Rajdl

**ad 8) Vrácené dotace na opravu márnice**

Na posledním zasedání nebyla schválena žádná cenová nabídka.

Usnesení č. 48/8/18:

ZM souhlasí a schvaluje vrácení dotace z fondu SZIF ve výši 85 577 Kč na opravu márnice

Hlasování: schváleno 6 hlasy

**ad 9) Smlouvy o zřízení služebnosti na pozemky p.č. 518, 567/16 a 512 v k.ú. Nové Dvory**

Usnesení č. 48/9/18:

ZM souhlasí a schvaluje Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemky městyse p.č. 518, 567/16 a 512

a) s p. [redacted], bytem Nová 243, Nové Dvory k poz. P.č. 567/19 a 567/16

b) s p. [redacted], bytem Jabloňová 725, Kutná Hora a s p. [redacted] bytem Březová 34, Úmonín k pozemku p.č. 135

c) s p. [redacted], bytem Šíchova 131, Nové Dvory k pozemku p.č. 131

d) s. [redacted], bytem Šíchova 174, Nové Dvory a s p. [redacted], bytem V Kaštánkách 1074, Pečky k pozemku p.č. 88/1

e) s p. [redacted] bytem Úmonín 11 k pozemku p.č. 148

f) s p. [redacted], bytem Jevanská 1066/3, Praha 10 Vršovice k pozemku p.č. 193

g) s p. [redacted], bytem Masarykovo nám. 113, Nové Dvory k pozemku p.č. 512

Hlasování: schváleno 6 hlasy

**ad 10) Smlouva o zřízení VB chůze pozemku p.č. 459/2 v k.ú. Nové Dvory**

Usnesení č. 48/10/18:

ZM souhlasí a schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene chůze a jízdy s paní [redacted] bytem Masarykovo nám. 11, Nové Dvory k pozemku p.č. 450

Hlasování: schváleno 6 hlasy

**ad 11) Revokace Smlouvy o dílo na opravu částí hřbitovní zdi u vchodu**

Usnesení č. 48/11/18:

ZM revokuje SoD s Josefem Červinkou, Nebovidy 126, 280 00 Kolín, IČ: 69633100

Hlasování: schváleno 6 hlasy

**ad 12) Rozpočtové opatření č. 5/2018**

Přítomná hospodářka úřadu městyse zodpověděla dotazy k rozpočtovému opatření.

Usnesení č. 48/12/18:

ZM souhlasí a schvaluje Rozpočtové opatření č. 5/2018 v oblasti příjmů navýšení o 1 198 407 Kč v oblasti výdajů navýšení o 898 407 Kč, v oblasti financování snížení o 300 000 Kč

Hlasování: schváleno 6 hlasy

**ad 13) Různé**

A) Zápis z kontroly kontrolního výboru za nepřítomnou předsedkyni KV J. Hruškovou přednesla starostka V. Vöröšová

ZM bere zápis KV ze dne 10. 9. 2018 na vědomí.

B) Zápis z jednání Komise regenerace

Zápis byl zastupitelům předem poslán k prostudování. Předseda J. Rajdl pohovořil k bodu 4 tohoto zápisu, který se týkal sokolovny. ZM bere zápis ze dne 20.8.2018 na vědomí.

C) Žádost ředitele ZŠ a MŠ o přijetí účelově určeného finančního daru

**Usnesení č. 48/13C/18:**

**ZM schvaluje žádost ředitele ZŠ a MŠ Nové Dvory o přijetí účelově určeného finančního daru od WOMEN FOR WOMEN, o.p.s. v rámci jejího charitativního projektu „obědy pro děti“ ve výši 3 860 Kč na šk. rok 2018/2019**

**Hlasování: schváleno 6 hlasy**

D) Přehled odpovědí na dotazy zastupitele J. Rajdla

- část zodpovězena v tomto bodě, část v bodě Informace
- stav finančních prostředků na účtu městyse na počátku volebního období 7 229 000 Kč, k 11.8.2018 stav 11 332 000 Kč
- pohledávky činí 32 526 Kč (TKO, psi, nájmy, faktury). Za předešlé období od roku 2007 do roku 2014 pohledávky činily 79 830 Kč (z toho zahradnictví 52 797 Kč). Obec se nepřihlásila do insolvenčního řízení

**ad 14) Informace**

- Sportovní areál – územní souhlas byl vydán, již na minulém zasedání byla tato informace podána
- Projekt komunikace – podána žádost na stavební úřad
- Restaurování váz je ukončeno (dotace SZIF)
- Mariánský sloup – práce ukončeny
- Schody v kostele sv. Martina – realizace v říjnu
- Biocentra – ohrazení je zlikvidováno, sečení domluveno s myslivci (jaro)
- Antukové hřiště – posvěceno stavebním úřadem, elektřina přivedena na SK ČUS 1933 Nové Dvory
- Hlína na prostor po kačírku u antukového hřiště je objednána
- Oplocení v areálu MŠ – náklady 13 000 Kč
- Kaple – práce pokračují, postup je průběžně řešen s pracovnící NPÚ paní Schmidovou
- Základní škola – strop v kreslárně je opraven, díry po výtahu a římsa na nádvoří a hřebenáče na JZ nároží budou opraveny, až bude k dispozici plošina
- Patníky u obchodu TESCO osadilo ŘSD v návaznosti na stížnost místního občana
- Rekonstrukce bytu v č.p. 260 – informace o rozsahu prací, které byly v bytě provedeny – náklady zatím nejsou sečteny
- Havárie v ulici Nová a Vrchlického – náklady na opravu cca 40 000 Kč
- Cesta k Malínu bude upravena pracovníky městyse
- Místní SDH zasahoval u rozsáhlého požáru v Kutné hoře. Bylo jim zasláno poděkování na úřad městyse
- Byla provedena kontrola pojištění (za období 4 let) – bez závad

**ad 15) Diskuze**

- Příspěvek pana Jar. Duška – poděkování za spolupráci městyse při oslavách 100 let republiky
- Poděkování starostky městyse V. Vöröšové pracovnícím úřadu, dále pak všem zastupitelům a také zástupci hasičů pana Jar. Duška za příkladnou spolupráci při konání různých veřejných akcí

Starostka ukončila zasedání ve 21:05 hodin.

Zapsala: Eva Procházková

Ověřovatelé:

Jitka Příbylová .....

Martin Fiala .....

Vanda Vöröšová, starostka .....