

Insolvenční správce  
**JUDr. Ing. Daniela Majzlíková, LL.M**  
sídlem Opavská 522/5, Krnov

**n a b í z í k p r o d e j i**

**nemovité věci dlužnice**

**Jana Hajerová, r.č.: 805915/0847, Heřmanov 141, Heřmanov 405 02**

zapsané v soupisu majetkové podstaty, který je zveřejněn v insolvenčním rejstříku ve spise dlužníka

**pod sp.zn. KSUL 69 INS 6249 / 2017 v oddíle B, na řádku 2,**

**poř. č. I.1 soupisu majetkové podstaty dlužníka**

- podíl o vel. 1/4 na pozemku parc. 287 - zastavěná plocha a nádvoří; součástí je stavba: Nové Dvory, č.p. 204, bydlení, stavba stojí na pozemku p.č.: 287;
- podíl o vel. 1/4 na pozemku parc. 288 - zahrada;
- vše zapsáno na LV č. 91, obec Nové Dvory, katastrální území Nové Dvory u Kutné Hory, Katastrální úřad pro Středočeský kraj, KP Kutná Hora.

**A to za těchto podmínek:**

- A. Písemné nabídky zájemců budou směřovány do sídla IS **do 31.07.2018** na adresu:  
**JUDr. Ing. Daniela Majzlíková, LL.M, Opavská 522/5, 794 01 Krnov.**
- B. Obsahem nabídky musí být přesné vymezení předmětu koupě – pořadové číslo položky a název, který je uvedený v soupisu majetkové podstaty (popř. celého souboru SMP) a nabízená kupní cena.
- C. Nabídky musí být v uzavřených obálkách s jasným nápisem **Hajerová, NABÍDKA – NEROZLEPOVAT.**
- D. Nabídkové řízení lze kdykoliv ze strany IS zrušit a IS si vyhrazuje právo odmítnutí všech nabídek bez uvedení důvodu.
- E. Jediným kritériem pro vítěze bude výše nabídnuté kupní ceny, tedy **nejvyšší cenová nabídka, kdy minimální prodejní cena je 372.000,-Kč.**
- F. **Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující.**
- G. Do 20 dnů od limitního dne pro podávání nabídek IS sdělí, kterou nabídku považuje za nejvýhodnější a IS zahájí právní kroky směřující k realizaci prodeje.
- H. Kupní smlouva bude uzavřena nejpozději do 15 dnů od doručení oznámení o výběru zájemce a výzvy k uzavření kupní smlouvy spolu se zasláním návrhu, pokud nebude dohodnuto jinak.
- I. Kupní cena musí být tedy uhrazena před nebo při podpisu kupní smlouvy.
- J. Prohlídka lze uskutečnit kdykoliv po předchozí telefonické domluvě na telefonním čísle **608 755 179.**