

Zápis z 40. zasedání Zastupitelstva městyse Nové Dvory dne 13.11. 2017

Přítomni: Vanda Vöröšová, Jitka Příbylová, Kateřina Pavlíková, Jiří Rajdl, Ing. Jan Sehnal, M. Fiala

Omluveni: Eva Procházková, Mgr. Jolana Hrušková, Jan Dušek

Zasedání řídila starostka Městyse Nové Dvory Vanda Vöröšová. Uvedla, že zasedání ZM bylo řádně svoláno a vyhlášeno vyvěšením na úřední desce úřadu městyse. Starostka konstatovala, že na jednání je přítomno 6 z 9 členů zastupitelstva. ZM je usnášení schopné.

Navržený program:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Smlouva o spolupráci
3. Smlouva o dílo s firmou STATUS, a.s. (jižní nároží)
4. Dodatek č. 8 SoD s firmou STATUS, a.s.
5. Dodatek č. 9 SoD s firmou STATUS, a.s.
6. Smlouva o dílo s firmou Profesionálové, a.s.
7. Smlouva o dílo s firmou okna Ševčík
8. Cenová nabídka na výměnu oken
9. Rozpočtové opatření č.6/2017
10. Prodloužení nájemních smluv na bytové a nebytové prostory
11. Různé
12. Informace
13. Diskuze

Starostka podala návrh na rozšíření programu o bod 10A – zřízení Pošty Partner

Usnesení: ZM souhlasí s rozšířením programu o bod 10A – zřízení Pošty Partner

Hlasování: PRO – V. Vöröšová, J. Příbylová, K. Pavlíková, M. Fiala

PROTI – J. Rajdl, Ing. J. Sehnal

Usnesení nebylo schváleno.

Usnesení: ZM souhlasí s navrženým programem jednání.

Hlasování: schváleno 6 hlasy

Starostka jmenovala zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatelka: Jitka Příbylová

Ověřovatelé: Martin Fiala, Kateřina Pavlíková

Starostka konstatovala, že zápis z minulého zasedání byl ověřen, žádné připomínky k němu nebyly vzneseny.

ad 1) Kontrola plnění usnesení

bod 25/13/16 - Pořízení nového územního plánu. Odbor regionálního rozvoje zpracovává návrh a pošle dotčeným orgánům - trvá

bod 35/3b/17 – Umístit návěstí „směr hřiště“ na vybraná místa. Zodpovídá: Jitka Příbylová - splněno

bod 35/9/17 - ZM pověřuje p. Jitku Příbylovou výběrem zhotovitele opravy pomníku obětem války a zajištěním celé akce včetně vyúčtování – splněno

bod 35/16C/17:

c) Provést opravu schodů v kostele sv. Martina, zodpovídá: Jiří Rajdl – trvá

d) Zajistit výsadbu za uhynulé a poškozené globózní javory na Masarykově náměstí – zodpovídá J. Rajdl - trvá

bod č. 38/15/17 – Odkoupení pozemků p.č. 1641/76 a p.č. 1639/8 na základě předkupního práva od manželů Lupínkových. Smlouva zaslána k podpisu - trvá

bod 39/2/17 – Dodatek č. 7 SoD s firmou STATUS, a.s. – podepsána – splněno

bod 39/4/17 – SoD na opravu poškozené části hřbitovní zdi – podepsána – splněno

bod 39/5/17 – SoD na zajištění výroby periodického tisku – podepsána – splněno

bod 39/6/17 – SoD na zpracování projektové dokumentace – sportovní areál Nové Dvory – podepsána – splněno

bod 39/7/17 – Výsledek poptávkového řízení na zhotovitele projektové dokumentace na rekonstrukci místních komunikací Nová, Vrchlického a Na Tržišti – bod 6. dnešního jednání – splněno

bod 39/8/17 – Schválení místního názvu ulice – zadáno do RÚIAN – splněno
bod 39/10/17 – Nákup multifunkční techniky za cenu 93 770 Kč – zakoupeno – splněno
bod 39/12/17 – Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene s ČEZ Distribuce, a.s. Děčín – podepsána – splněno
bod 39/13/17 – Předložení cenové nabídky na zhotovení vchodových dveří u č.p. 4 od firmy Ševčík, s.r.o. – bod 7 dnešního jednání – splněno
bod 39/4B/17 – Zařazení památek do žádosti o dotaci na opravu památek. Žádost bude doručena 15.11.2017 na MK ČR. Vyjma lokální opravy budovy úřadu městyse – není památkovým objektem - trvá

Usnesení č. 40/1/17:

ZM souhlasí s provedenou kontrolou plnění usnesení.

Hlasování: schváleno 6 hlasy

ad 2) Smlouva o spolupráci

Návrh smlouvy byl projednán všemi zúčastněnými stranami.

Usnesení č. 40/2/17:

ZM souhlasí a schvaluje Smlouvu o spolupráci na vyklizení a rozparcelování pozemku p.č. 459/2 v k.ú. Nové Dvory, který je zapsán na LV 10001, mezi Městysem Nové Dvory, se sídlem Masarykovo nám. 11, 285 31 Nové Dvory, IČO 00236276 a SVJ Nové Dvory č.p. 237, se sídlem Nové Dvory č.p. 237, 285 31 Nové Dvory, IČ 26777991 a panem Václavem Procházkou, bytem Havlíčkova č.p. 259, 285 31 Nové Dvory

Hlasování: schváleno 6 hlasy

ad 3) Smlouva o dílo s firmou STATUS, a.s. (jižní nároží)

Zastupitelé byli se smlouvou předem seznámeni. Jedná se o dokončení tesařských prací a izolace stropu na jižním nároží budovy zámku. Tyto práce nejsou součástí probíhajících oprav.

Usnesení č. 40/3/17:

ZM souhlasí a schvaluje Smlouvu o dílo č. 30102017 s firmou STATUS stavební, a.s., Nádražní 998, 396 01 Humpolec, IČ 46679120, na akci „Zámek Nové Dvory – jižní nároží (dokončení tesařských prací, izolace stropu) za cenu 302 579 Kč vč. DPH s termínem dokončení do 31. 12. 2017.

Hlasování: schváleno 6 hlasy

ad 4) Dodatek č. 8 SoD s firmou STATUS, a.s.

Zastupitelé byli s materiálem předem seznámeni. 13. 11. 2017 byli zastupitelé p. Kubů z firmy STATUS podrobně informováni o postupu a průběhu prací oprav budovy zámku.

P. Rajdl navrhuje vyměřit firmě STATUS, a.s., penále za to, že firma prodlužuje termín dokončení prací.

P. Vöröšovou opakovaně sděleny důvody, proč firma STATUS, a.s., prodlužuje termíny dokončení.

Usnesení č. 40/4/17:

- a) ZM souhlasí a schvaluje Dodatek č. 8 SoD s firmou STATUS stavební, a.s., Nádražní 998, 396 01 Humpolec, IČ 46679120**
- b) ZM souhlasí a schvaluje navýšení ceny díla o 146 242,14 Kč vč. DPH. Celková cena díla na provedení 2.etapy díla činí 4 000 832,25 Kč vč. DPH**
- c) ZM souhlasí a schvaluje prodloužení termínu dokončení díla 2. etapy do 20. 11. 2017.**

Hlasování: PRO – V. Vöröšová, J. Příbylová, K. Pavlíková, Ing. Sehnal, M. Fiala

ZDRŽEL SE – J. Rajdl

ad 5) Dodatek č. 9 SoD s firmou STATUS, a.s.

Zastupitelé byli s materiálem předem seznámeni.

Usnesení č. 40/5/17:

- a) ZM souhlasí a schvaluje Dodatek č. 9 SoD s firmou STATUS stavební, a.s., Nábřežní 998, 391 01 Humpolec, IČ 46679120**
- b) ZM souhlasí a schvaluje navýšení ceny díla o 238 452,61 Kč vč. DPH. Celková cena díla za provedení díla 2.etapy činí 4 239 284,88**
- c) ZM souhlasí a schvaluje prodloužení termínu dokončení díla 2.etapy do 30.11.2017 s tím, že při nedodržení tohoto termínu bude firmě STATUS stavební, a.s. účtováno penále**

**Hlasování: PRO – V. Vöröšová, J. Příbylová, K. Pavlíková, J. Sehnal, M. Fiala
ZDRŽEL SE – J. Rajdl**

ad 6) Smlouva o dílo s firmou PROFESIONÁLOVÉ, a.s.

Cenová nabídka byla schválena na minulém veřejném zasedání. Zastupitelé byli se smlouvou předem seznámeni.

Usnesení 40/6/17:

ZM souhlasí a schvaluje se Smlouvou o dílo č. PC 1755914266 s firmou PROFESIONÁLOVÉ, a.s., Haškova 1714/3, 500 02 Hradec Králové, IČ 28806123 na zpracování projektové dokumentace na akci „Nové Dvory – oprava místních komunikací ulice Nová, Vrchlického, Na Tržišti“ v celkové výši 669 735 Kč vč. DPH

Hlasování: schváleno 6 hlasy

ad 7) Smlouva o dílo s firmou Ševčík okna, s.r.o.

Zastupitelé byli se smlouvou předem seznámeni.

Usnesení č. 40/7/17: ZM souhlasí a schvaluje Smlouvu o dílo s firmou Ševčík okna, s.r.o., třída Bratří Čapků 3088, 695 01 Hodonín, IČ 26297639 na zhotovení a montáž vchodových dveří, včetně zednických prací u domu č.p. 4 na Masarykově náměstí v Nových Dvorech za cenu 24 216 Kč vč. DPH

Hlasování: schváleno 6 hlasy

ad 8) Cenová nabídka na výměnu oken

Starostka předložila dvě cenové nabídky na výměnu oken v severozápadní části budovy úřadu městyse. Stav oken je velmi špatný, repase není vhodná.

Ševčík okna 166 819 Kč vč. DPH

Svět oken 162 780 Kč vč. DPH

Ceny jsou včetně zednických prací.

Usnesení č. 40/8/17: ZM souhlasí a schvaluje zhotovení a výměnu oken v severozápadní části budovy úřadu městyse firmou Svět oken, s.r.o., Jesenice 1254, 755 01 Vsetín, IČ 25831925 dle cenové nabídky ze dne 19.10.2017.

Hlasování: schváleno 6 hlasy

ad 9) Rozpočtové opatření č. 6/2017

Zastupitelé byli s materiálem předem seznámeni.

Usnesení č. 40/9/17: ZM souhlasí a schvaluje Rozpočtové opatření č. 6/2017 v oblasti příjmů navýšení o 1 108 226 Kč, v oblasti výdajů navýšení o 538 226 Kč, v oblasti financování ponížení o 570 000 Kč.

Hlasování: schváleno 6 hlasy

ad 10) Prodloužení nájemních smluv na bytové a nebytové prostory

Usnesení č. 40/10/17:

a) ZM souhlasí a schvaluje prodloužení nájemní smlouvy paní [redacted] na byt v č.p. 4 na Masarykově náměstí v Nových Dvorech na dobu určitou do 31.12.2018.

b) ZM souhlasí a schvaluje prodloužení nájemní smlouvy paní [redacted] na byt v č.p. 239 v Havlíčkově ulici v Nových Dvorech a na garáž na pozemku p.č. 237/5 v Nových Dvorech na dobu určitou do 31.12.2018.

Hlasování: schváleno 6 hlasy

ad 11) Různé

A) Na doporučení pracovníků NPÚ, odboru památek a restaurátora bude odstraněna zeleň v bezprostřední blízkosti pomníku padlých

B) Zápis z komise regenerace – p. Rajdl seznámil zastupitele s obsahem zápisu z komise regenerace. Zastupitelé tento berou na vědomí

C) Jelikož při minulém zasedání požádali manželé [redacted] o přesunutí projednání jejich návrhu, se kterým byli všichni zastupitelé seznámeni, na dnešní veřejné zasedání, na které se ale manželé [redacted] nedostavili, jejich návrh již projednáván nebude

ad 12) Informace

Starostka podala tyto informace:

- při vichřici 29.10.2017 došlo k poškození střechy u domu č.p. 2 a u domu č.p. 4 (poškození hřebenáčů a hromosvodu). Tyto škody budou opraveny a je řešeno s pojišťovnou, do školy k výraznějšímu zatečení nedošlo
- po vichřici došlo také k dlouhodobému výpadku elektřiny (4 dny) v části Havlíčkovi ulice – p. starostka napsala dopis společnosti ČEZ s žádostí o vysvětlení vzniklé situace

ad 13) Diskuze

Paní Příbylová informovala zastupitele, že by bylo dobré se zamyslet nad potřebností nové veřejné vyhlášky

- zabezpečení veřejného pořádku – její návrh připraví.
- Hotel Rudolf – starostka projednávala vhodné dopravní značení. Je nutné zachovat průjezd pro hasiče.

Starostka ukončila zasedání ve 20:03 hodin.

Zapsala: Jitka Příbylová

Ověřovatelé:

Kateřina Pavlíková

.....

Martin Fiala

.....

Vanda Vöröšová, starostka

.....