

Zápis z 39. zasedání Zastupitelstva městyse Nové Dvory dne 5.10. 2017

Přítomni: Vanda Vöröšová, Eva Procházková, Jiří Rajdl, Mgr. Jolana Hrušková, Jan Dušek, Jitka Příbylová

Omluveni: Kateřina Pavlíková, Ing. Sehnal Jan, Martin Fiala

Zasedání řídila starostka Městyse Nové Dvory Vanda Vöröšová. Uvedla, že zasedání ZM bylo řádně svoláno a vyhlášeno vyvěšením na úřední desce úřadu městyse. Starostka konstatovala, že na jednání je přítomno 6 z 9 členů zastupitelstva. ZM je usnášení schopné.

Navržený program:

1. Kontrola plnění usnesení
2. Dodatek č. 7 SoD s firmou STATUS
3. Průběh prací na opravě zámku
4. SoD na opravu hřbitovní zdi
5. SoD na zajištění výroby periodického tisku
6. SoD na zpracování PD – Sportovní areál Nové Dvory
7. Výsledek poptávkového řízení na zpracovatele PD na rekonstrukci MK
8. Schválení místního názvu ulice
9. Rozpočtové opatření č. 5/2017
10. Nákup multifunkční techniky
11. Schválení provozního řádu Síně historie Nových Dvorů
12. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV.-12-6021631/12 Nové Dvory, p.č. 1875 - knn
13. Žádost o výměnu vchodových dveří č.p. 4
14. Různé
15. Informace
16. Diskuze

Starostka podala návrh na rozšíření programu o bod 13A – žádost o dotaci SDH na akci „Den otevřených dveří v hasičárně“.

Usnesení: ZM souhlasí s rozšířením programu o bod 13A – žádost o dotaci SDH na akci „Den otevřených dveří v hasičárně“.

**Hlasování: PRO – V. Vöröšová, E. Procházková, J. Rajdl, J. Dušek, J. Příbylová
ZDRŽELA SE – J. Hrušková**

Usnesení: ZM souhlasí s navrženým programem jednání.

**Hlasování: PRO – V. Vöröšová, E. Procházková, J. Rajdl, J. Dušek, J. Příbylová
ZDRŽELA SE – J. Hrušková**

Starostka jmenovala zapisovatele a ověřovatele zápisu.

Zapisovatelka: Eva Procházková

Ověřovatelé: J. Hrušková, J. Dušek

Starostka konstatovala, že zápis z minulého zasedání byl ověřen, žádné připomínky k němu nebyly vzneseny.

ad 1) Kontrola plnění usnesení

bod 25/13/16 - Pořízení nového územního plánu. Odbor region. rozvoje zpracovává návrh a pošle dotčeným orgánům - trvá

bod 35/3b/17 – umístit návěstí „směr hřiště“ na vybraná místa. Zodpovídá: Jitka Příbylová - trvá

bod 35/9/17 - ZM pověřuje p. Jitku Příbylovou výběrem zhotovitele opravy pomníku obětem války a zajištěním celé akce včetně vyúčtování – splněno

bod 35/16C/17:

c) Provést opravu schodů v kostele sv. Martina, zodpovídá: Jiří Rajdl – trvá

d) Zajistit výsadbu za uhynulé a poškozené globózní javory na Masarykově náměstí – zodpovídá J. Rajdl - trvá

bod 38/2/17 – ZM souhlasí a schvaluje připravit smlouvu o vyklizení pozemku p.č. 495/2 mezi Městysem Nové Dvory a členy SVJ domu č.p. 237 a panem [REDACTED] z domu č.p. 259. Návrh smlouvy je připraven – bude projednán na pracovní schůzce.

bod 38/4/17 – Darovací smlouva na pozemky pro DSO Církvice a Nové Dvory – Klejnarka. Smlouva podepsána - splněno

bod 38/5/17 – Dodatek ke smlouvě na zajištění odvozu a uložení tuhého komunálního odpadu s firmou AVE – podepsáno - splněno

bod 38/6/17 – Dodatek ke smlouvě na zajištění odvozu separovaných odpadů – podepsáno – splněno

bod 38/7/17 – Smlouva o nájmu s SK 1933 ČUS Nové Dvory (fotbalové hřiště) – podepsána – splněno

bod 38/9/17a) – Dodatek č. 6 SoD s firmou STATUS – podepsáno – splněno

bod 38/9/17b) – Zajistit jednání s dozorem BOZP a ředitelem ZŠ a MŠ Nové Dvory k zajištění bezpečnosti žáků, zodpovídá V. Vöröšová. jednání proběhlo, zápis BOZP byl zaslán všem zastupitelům. Byla učiněna bezpečnostní opatření s ohledem na provoz školy – splněno

bod 38/10/17 – SoD na opravu hřbitovní zdi – bod č. 4 dnešního jednání – splněno

bod 38/11/17 – Úpravy prostor Síně historie Nových Dvorů (výmalba a výměna podlahové krytiny), zodpovídá J. Rajdl, V. Vöröšová – splněno

bod 38/12/14 – Zadáání poptávkového řízení na zpracování PD na rekonstrukci MK – bod č. 7 dnešního jednání – splněno

bod 38/13/17 – ZM schvaluje cenovou nabídku firmy Husák invest Management s.r.o. na zpracování PD – sportoviště Nové Dvory. Bod č. 6 dnešního jednání – splněno.

Bod č. 38/15/17 – Odkoupení pozemků p.č. 1641/76 a p.č. 1639/8 na základě předkupního práva od manželů Lupínkových. Smlouva zaslána k podpisu - trvá

Usnesení č. 39/1/17:

ZM souhlasí s provedenou kontrolou plnění usnesení.

Hlasování: schváleno 6 hlasy

ad 2) Dodatek č. 7 SoD s firmou STATUS

Zastupitelé byli s materiálem předem seznámeni

Usnesení č. 39/2/17:

a) ZM souhlasí a schvaluje dodatek č. 7 SoD II.etapa s firmou STATUS a.s., Nádražní 998, 396 01 Humpolec, IČO 46679120

b) ZM souhlasí a schvaluje navýšení ceny díla o 187 140,62 Kč vč. DPH. Celková cena za provedení díla II.etapy činí 3 854 590,11 Kč vč. DPH

c) ZM souhlasí a schvaluje prodloužení termínu dokončení díla II.etapy o 13 dní, tedy do 13.11.2017

**Hlasování: PRO – V. Vöröšová, J. Příbylová, J. Dušek, J. Hrušková, E. Procházková
ZDRŽEL SE – J. Rajdl**

ad 3) Průběh prací na opravě zámku

5.10.2017 v 17:00 hodin byli zastupitelé seznámeni s postupem prací na místě samém panem Kubů.

Přítomen byl i koordinátor BOZP pan Kruliš. Schůzka se týkala dosud dokončených a postupu dalších prací.

Ředitel ZŠ a MŠ J. Ingr se k opravám také vyjádřil. Bezpečnost dětí během výuky je zajištěna. Z důvodu nutné výměny jednoho z vazných trámů bude jedna třída dočasně umístěna jina.

Pan ředitel seznámil zastupitele se základními informacemi v ZŠ a MŠ ve školním roce 2017/2018. Pan Rajdl poděkoval řediteli ZŠ a MŠ za vstřícnost a tolerantnost při probíhajících opravách zámku.

ad 4) SoD na opravu hřbitovní zdi

Zastupitelé byli s materiálem předem seznámeni.

Usnesení č. 39/4/17:

ZM souhlasí a schvaluje SoD na opravu poškozené části hřbitovní zdi s panem Josefem Červinkou, Nebovidy 126, 280 02 Kolín, IČO: 69633100 za celkovou částku 47 500 Kč (není plátcem DPH)

Hlasování: schváleno 6 hlasy

ad 5) SoD na zajištění výroby periodického tisku

Zastupitelé byli s materiálem předem seznámeni.

Usnesení č. 39/5/17: ZM souhlasí a schvaluje SoD na zajištění periodického tisku s panem Jaroslavem Bartoněm, Macháčkovo nábřeží 657, 284 01 Kutná Hora, IČO: 05145091, přičemž cena díla v rozsahu

osmi stran formátu A4 bude činit za jednu stranu 1,90 Kč, v rozsahu dvanácti stran formátu A4 bude činit 1,40 Kč za jednu stranu.

Hlasování: schváleno 6 hlasy

ad 6) Smlouva o dílo (SoD) na zpracování PD – Sportovní areál Nové Dvory

Zastupitelé byli s materiálem předem seznámeni.

Pan Rajdl žádá, aby SoD byla před podpisem doplněna o poznámku, že PD bude vycházet ze zpracované studie.

Usnesení č. 39/6/17:

- a) ZM souhlasí a schvaluje SoD s firmou Husák Invest Management, s.r.o., Těšany 347, 664 54 Těšany, IČO: 03782875 na zpracování příslušných stupňů dokumentace pro účely projektu Sportovní areál Nové Dvory- multifunkční hřiště včetně inženýrských činností a autorského dozoru
- b) Cena díla za zpracování příslušných stupňů dokumentace činí 447 700 Kč, včetně DPH, cena autorského dozoru činí 650 Kč/hod. bez DPH a jeho výkon je limitován částkou 100 000 Kč včetně DPH za celou dobu plnění a cestovné ve výši 6,50 Kč/km.

Hlasování: schváleno 6 hlasy

ad 7) Výsledek poptávkového řízení na zpracovatele PD na rekonstrukci MK Nová, Vrchlického a Na Tržišti

Poptávány byly 4 firmy. Nabídku poslaly 3 z nich.

Profesionálové, a.s.	553 500 Kč	669 735 Kč vč. DPH
Vioprojekt, s.r.o.	599 000 Kč	716 390 Kč vč. DPH
Prois, a.s.	589 700 Kč	713 527 Kč vč. DPH

Usnesení č. 39/7/17: ZM souhlasí a schvaluje na základě poptávkového řízení na zhotovitele PD na rekonstrukci MK Nová, Vrchlického a Na Tržišti cenově nejvýhodnější cenovou nabídku v celkové částce 669 735 Kč včetně DPH od firmy Profesionálové a.s., Haškova 1714/3, 500 02 Hradec Králové, IČO: 28806123

Hlasování: schváleno 6 hlasy

ad 8) Schválení místního názvu ulice

Paní Příbylová byla pověřena zjistit od občanů, kteří bydlí u zdravotního střediska, zda souhlasí se schválením názvu „Na Tržišti“.

Usnesení č. 39/8/17: ZM souhlasí s pojmenováním ulice Na Tržišti, která bude zahrnovat domy č.p. 292, 228, 229, 224.

Hlasování: schváleno 6 hlasy

ad 9) Rozpočtové opatření č. 5/2017

Zastupitelé byli s materiálem předem seznámeni. Hospodárka městyse paní R. Roubíčková podala doplňující informace k rozpočtovému opatření.

Usnesení č. 39/9/17: ZM souhlasí a schvaluje Rozpočtové opatření č. 5/2017 v oblasti příjmů navýšení o 739 220 Kč, v oblasti výdajů navýšení o 124 754 Kč a v oblasti financování ponížení o 614 466 Kč.

Hlasování: schváleno 6 hlasy

ad 10) Nákup multifunkční techniky

Starostka předložila zastupitelům 3 typy podle požadovaných kritérií. Doporučuje výrobek typu SOLO TI6-95HD V2 za cenu 93 770 Kč včetně DPH.

Usnesení č. 39/10/17: ZM souhlasí a schvaluje nákup multifunkční techniky SOLO TI6-95HD V2 za cenu 93 770 Kč včetně DPH.

Hlasování: schváleno 6 hlasy

11) Schválení provozního řádu Síně historie Nových Dvorů

Zastupitelé byli s provozním řádem předem seznámeni. Navrhli drobné úpravy textu.

Usnesení č. 39/11/17: ZM schvaluje předložený Provozní řád Síně historie Nových Dvorů.

Hlasování: schváleno 6 hlasy

ad 12) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-6021631/12 Nové Dvory, p.č. 1875 - knn

Zastupitelé byli se smlouvou předem seznámeni.

Usnesení č. 39/12/17: ZM souhlasí a schvaluje Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení VB – služebnosti č. IV-12-6021631/12 Nové Dvory p.č. 1875-knn s ČEZ Distribuce a.s., Děčín IV-Podmoky, Teplická 874/8, PSČ 405 02, IČO 24729035. Výše jednorázové úhrady činí 500 Kč vč. DPH.

Hlasování: schváleno 6 hlasy

ad 13) Žádost o výměnu vchodových dveří č.p. 4 na Masarykově náměstí

Dveře jsou ve špatném stavu, netěsní. Starostka navrhuje objednat výrobu u firmy Ševčík, která dodala vchodové dveře do bytu v č.p. 3. Bylo navrženo, aby byla nedříve předložena cenová nabídka.

Usnesení č. 39/13/17: ZM souhlasí a schvaluje předložit cenovou nabídku na zhotovení vchodových dveří v č.p. 4 na Masarykově náměstí v Nových Dvorech od firmy ŠEVČÍK s.r.o.

Zodpovídá: V. Vöröšová

Hlasování: schváleno 6 hlasy

ad 13A) Žádost SDH o dotaci

Starostka seznámila zastupitele s žádostí SDH Nové Dvory o dotaci ve výši 4 000 Kč na akci „Den otevřených dveří v hasičárně“.

Usnesení č. 39/13A/17: ZM souhlasí a schvaluje dotaci z rozpočtu městyse SDH Nové Dvory, IČO: 65248902, ve výši 4 000 Kč na akci „Den otevřených dveří v hasičárně“

Hlasování: schváleno 6 hlasy

ad 14) Různé

A) Návrh manželů [REDACTED]

ZM bylo s návrhem manželů [REDACTED] na odvolání starostky městyse ze dne 25.9.2017 předem seznámeni. Manželé [REDACTED] opustili veřejné jednání v 18:35 hodin a požádali o projednání svého návrhu na příštím veřejném zasedání.

B) Zápis z komise regenerace

Zastupitelé byli s obsahem zápisu předem seznámeni. Pan Rajdl seznámil dále zastupitele s plánem akcí zařazených do žádosti o dotaci z MK ČR na rok 2018.

ZM bere zápis komise regenerace na vědomí.

Usnesení č. 39/14B/17: ZM souhlasí a schvaluje zařadit do programu regenerace žádosti o dotaci na rok 2018 opravu těchto památek:

- Pilířový plot s branou a sochařskou výzdobou, p.č. 26,27,25/1 – restaurování – očištění, oprava, oplocení
- Pískovcové vázy na ohradní zdi s branou, p.č. 157
- Ohradní zeď kaple sv. kříže – hřbitov – zednické práce – oprava
- Kaple sv. kříže s hrobkou Chotků, p.č. 189
- Ohradní zeď s kapličkami – pravá strana mezi č.p. 112 a 113, p.č. 512
- Severovýchodní křídlo, č.p. 1, p.č. 492 – budova zámku
- Lokální opravy fasády budovy úřadu městyse
- Oprava schodů v kostele sv. Martina

Hlasování: schváleno 6 hlasy

C) Schválení správce Síně historie Nových Dvorů

Usnesení č. 39/14C/17: ZM souhlasí a schvaluje do funkce správce Síně historie pana Jiřího Rajdla a paní Olgu Stehlíkovou.

Hlasování: schváleno 6 hlasy

ad 15) Informace

- Na úřadu městyse proběhl audit z KÚ – bez závad. Starostka poděkovala hospodářce R. Roubíčkové a p. E. Dítětové za jejich práci.
- Hotel Rudolf – starostka projednávala vhodné dopravní značení. Je nutné zachovat průjezd pro hasiče.

- V obci byly rozmístěny stojany se sáčky na psí exkrementy (zatím 6 kusů)

ad 16) Diskuze

- Pan Rajdl se dotazoval na problém s veřejným osvětlením. Situaci objasnila místostarostka J. Příbylová. Závada byla zřejmě způsobena při realizaci tlačítkového semaforu. Firma GORNEX, která semafor instalovala, byla již informována. Paní místostarostka bude problém řešit se zástupcem firmy panem Šťástkou.
- Parkování kamionů na obecním dvoře a jeho řešení – starostka upozornila na to, že nemáme příslušnou vyhlášku.

Starostka ukončila zasedání ve 20:05 hodin.

Zapsala: Eva Procházková

Ověřovatelé:

Mgr. Jolana Hrušková

.....

Jan Dušek

.....

Vanda Vöröšová, starostka

.....